

3 chambre Villa à vendre dans Jacarilla, Alicante

495.000€



Villa Neuve avec Piscine Privée à Vistabella – Parcelle de 750 m² et Solarium de 120 m²~Intimité, nature et design moderne dans l'une des zones les plus recherchées du sud de la Costa Blanca.~~Cette villa neuve exclusive, réalisée sous régime d'autopromotion, est située à Vistabella, dans la commune de Jacarilla, au cœur d'un environnement naturel privilégié entre la campagne et le réservoir de La Pedrera. Un emplacement où tranquillité, vues dégagées et art de vivre méditerranéen rythment le quotidien.~~Ici, vous n'achetez pas seulement une maison. Vous investissez dans l'espace, la lumière et la qualité de vie.~~Environnement naturel privilégié~Vistabella est une zone résidentielle bien établie, très appréciée par les acheteurs internationaux pour son cadre paisible, ses restaurants locaux, ses services et ses excellentes connexions vers Orihuela Costa et Torrevieja.~~À quelques minutes, Jacarilla conserve son charme espagnol traditionnel avec ses commerces de proximité, ses services essentiels et une ambiance conviviale tout au long de l'année.~~L'équilibre parfait entre intimité et accessibilité.~~Distribution de plain-pied pensée pour le confort~La villa est entièrement distribuée sur un seul niveau, offrant fonctionnalité et confort au quotidien :~~3 chambres spacieuses~2 salles de bains complètes~Suite parentale avec salle de bains privative~Salon-salle à manger ouvert~Cuisine moderne intégrée~Terrasse couverte de 22 m²~L'espace de vie s'ouvre directement sur le jardin privé, où la piscine devient le cœur de la maison pendant une grande partie de l'année.~~La parcelle généreuse de 750 m² offre espace, intimité et stationnement privé pour deux véhicules à l'intérieur de la propriété.~~Impressionnant solarium privé de 120 m²~L'un des grands atouts de cette villa est son spectaculaire solarium privé de 120 m², accessible par un escalier extérieur.~~Depuis cet espace, vous profitez de vues panoramiques entièrement dégagées sur la nature environnante. Idéal pour aménager un espace détente, une cuisine d'été ou simplement profiter du soleil méditerranéen toute l'année.~~Un véritable élément différenciant.~~Prestations modernes et efficacité énergétique~La villa est construite avec des matériaux de qualité et des équipements modernes garantissant confort et performance énergétique :~~Porte d'entrée blindée renforcée~Système d'aérothermie pour l'eau chaude sanitaire~Volets électriques dans le salon et les chambres~Pré installation de climatisation gainable~Une base idéale

🛏 3 chambres

📏 752m² Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains

✅ Piscine

🏠 136m² Taille de construction