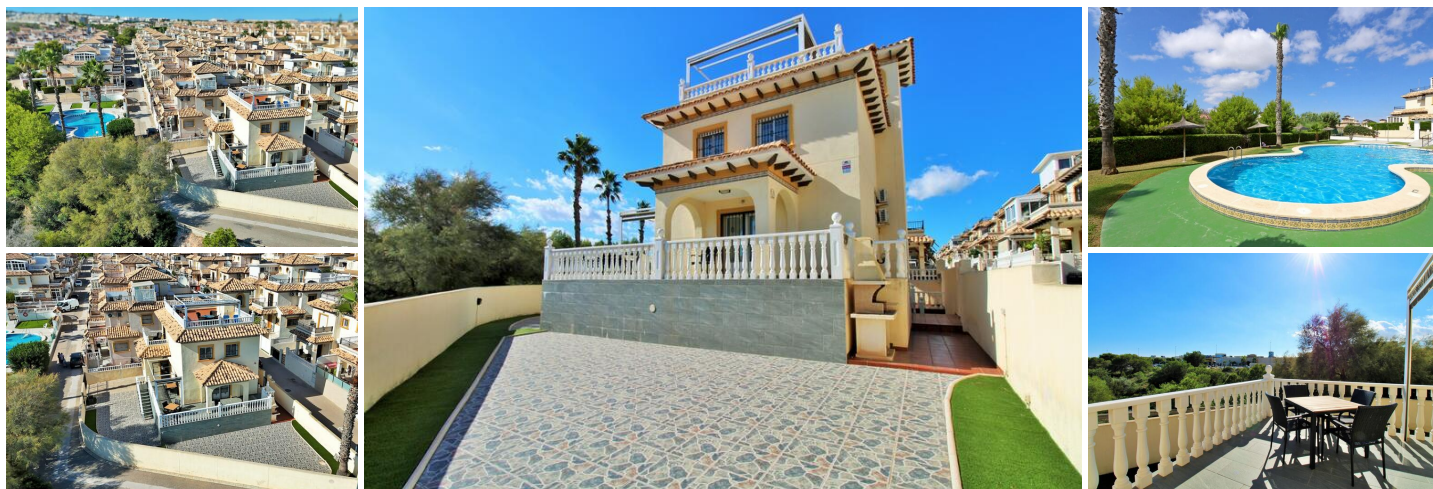


4 chambre Villa à vendre dans Playa Flamenca, Alicante

379.000€



Exceptionnelle opportunité d'acquérir l'une des trois seules villas indépendantes situées dans la communauté résidentielle recherchée de San Jose I à Playa Flamenca. Idéalement placée sur un terrain d'angle ensoleillé, cette spacieuse villa de 4 chambres et 3 salles de bain bénéficie d'un emplacement privilégié, à quelques pas de la piscine communautaire et à distance de marche du centre commercial Zenia Boulevard, ainsi que de nombreux bars, restaurants et supermarchés. La propriété dispose d'un vaste espace extérieur comprenant un jardin carrelé, une allée pour voiture, une terrasse surélevée, un balcon avec vue sur la piscine et un grand solarium privé sur le toit offrant de belles vues sur la mer et la piscine – parfait pour se détendre ou recevoir. Au rez-de-chaussée, on trouve un salon-salle à manger lumineux, une grande cuisine indépendante avec accès à la terrasse, une chambre double et une salle de bain avec douche à l'italienne. À l'étage, il y a trois chambres doubles avec placards intégrés et une salle de bain familiale. La chambre principale comprend une salle de bain attenante et un balcon privé avec vue sur la piscine. Un escalier intérieur mène au solarium spacieux, équipé d'un auvent rétractable et offrant de jolies vues sur la mer et les environs. Un atout majeur est le grand sous-sol comprenant deux pièces supplémentaires avec accès indépendant, offrant un excellent potentiel pour créer un appartement autonome, un logement d'invités ou une salle de jeux. Vendue meublée, avec électroménager et climatisation. Les résidents de Villas de San Jose I bénéficient d'une piscine communautaire et de jardins bien entretenus. Située dans un emplacement privilégié d'Orihuela Costa, à quelques pas de Zenia Boulevard, Via Park I et à environ 20 minutes à pied des plages de Cala Mosca et Cala Estaca, cette villa offre espace, confort et polyvalence. Visite vivement recommandée pour apprécier tout le potentiel et l'excellent emplacement de cette villa unique.

 4 chambres
 339m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains
 Piscine

 250m² Taille de construction