

4 chambre Appartement à vendre dans Torrevieja, Alicante

389.500€



38 M² DE TERRASSE PRIVÉE AVEC VUE IMPRENABLE SUR LA MER. LE LUXE DE VIVRE EN PREMIÈRE LIGNE À TORREVIEJA. Réveillez-vous chaque jour au son des vagues et aux senteurs de la Méditerranée. Ce spectaculaire appartement de plain-pied, prêt à emménager, vous offre un style de vie où la mer n'est pas seulement vue de loin, mais vécue depuis votre propre terrasse privée de 38 m². Situé dans le prestigieux quartier d'Acequiòn, à seulement 120 mètres de la plage de Los Náufragos (Pavillon Bleu), ce bien allie élégance, espace et un emplacement exceptionnel au cœur de la Costa Blanca. Caractéristiques principales : Surface totale de 108 m² + 38 m² de terrasse privée avec vue directe sur la mer ; 4 chambres spacieuses ; 2 salles de bain complètes ; Cuisine américaine moderne et fonctionnelle ; Orientation sud-est, luminosité naturelle toute la journée ; Garage double fermé inclus. Taxe foncière (IBI) : 315 €/an ; Taxe garage : 5161 €/an ; Charges de copropriété : 610 €/an. Immeuble de 1981 en excellent état. Profitez du confort d'avoir tout à portée de main : supermarchés, restaurants, pharmacies, bars, centres commerciaux et l'aéroport d'Alicante à seulement 40 minutes. Torrevieja vous charmera par son climat méditerranéen, ses plus de 300 jours d'ensoleillement par an, sa promenade, le parc naturel des Lagunas de la Mata et ses plages Pavillon Bleu. Cet appartement n'est pas qu'un simple logement, c'est une invitation à vivre au bord de la mer, avec le luxe d'une terrasse qui semble se fondre dans l'horizon.

 4 chambres
 Piscine privée

 2 salles de bains
 meublé

 146m² Taille de construction