

3 chambre Appartement à vendre dans Torrevieja, Alicante

295.000€



Située à l'une des entrées principales de Torrevieja, cette propriété bénéficie d'une situation idéale, à quelques mètres seulement de la mer et du soleil. Excellente desserte, elle est accessible en seulement 7 minutes à pied depuis le centre de Torrevieja. Elle s'inscrit dans le cadre du projet de réaménagement de la promenade Acequión, un quartier classé parmi les plus prestigieux de la ville, contribuant ainsi à une revalorisation spectaculaire des biens immobiliers environnants. L'immeuble abrite des familles de différentes nationalités, principalement nordiques, âgées de 50 à 75 ans, pour la plupart des résidents permanents. Adapté à tous les types de handicaps grâce à un accès facile et confortable, il convient parfaitement aux familles avec enfants ainsi qu'aux personnes à mobilité réduite. Un système de vidéosurveillance, accessible via votre téléphone portable, garantit votre sécurité et votre confidentialité, tandis qu'une serrure connectée assure votre confort. À proximité des écoles, du centre de santé, des plages, des parcs, des supermarchés et de la pharmacie, et bénéficiant d'une excellente desserte en transports en commun, cette propriété offre la possibilité de garer votre véhicule. Située au sein d'une copropriété, elle se compose d'une surface habitable de 175 m² et de deux balcons intérieurs donnant sur la rue piétonne, pour plus de calme et de tranquillité. Entourée d'un grand jardin, cette propriété unique vous permettra de profiter d'un cadre de vie exclusif. Elle comprend trois chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bain attenante. Au total, elle dispose de deux salles de bain élégantes et raffinées : une attenante à la chambre principale et une autre pour les autres pièces. Vous y trouverez également une terrasse intérieure privative, une grande cuisine ouverte sur un séjour de plus de 60 m², pouvant être aménagée séparément. La propriété possède deux entrées : l'une directement sur la rue piétonne, idéale pour les animaux de compagnie et pour une plus grande autonomie, et l'autre par un accès via la copropriété, avec des rampes d'accès pour les personnes à mobilité réduite. La propriété est entièrement adaptée aux personnes à mobilité réduite. De larges baies vitrées donnant sur la rue piétonne lui confèrent un charme particulier. Magnifique terrasse couverte exclusive. Toutes les pièces peuvent être équipées de placards intégrés et bénéficient de grandes fenêtres, ce qui en fait l'une des rares maisons où chaque pièce respire naturellement. Grâce à sa grande superficie et

 3 chambres
 Chambres doubles : 3

 2 salles de bains
 Meublé

 175m² Taille de construction