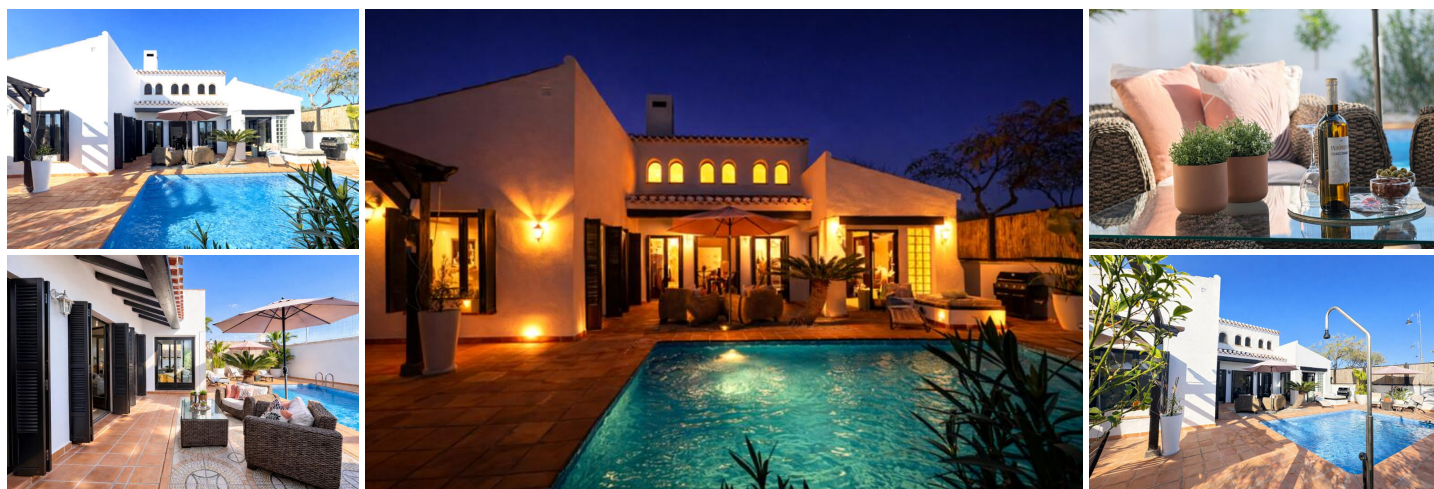


3 chambre Villa à vendre dans El Valle Golf, Murcia

450.000€



Élégante villa Alcort 3 chambres à vendre au sein du complexe de golf El Valle – Terrain d'angle exposé plein sud avec piscine privée. Cette superbe villa Alcort à vendre au sein du complexe de golf El Valle offre une combinaison parfaite d'élégance, de confort et d'intimité. Située sur un terrain d'angle exposé plein sud, cette villa individuelle de 3 chambres et 2 salles de bains, magnifiquement entretenue, bénéficie d'une luminosité exceptionnelle et d'une intimité remarquable, ce qui en fait une véritable maison méditerranéenne. Conçue de plain-pied, cette propriété est idéale pour les familles, les retraités ou toute personne recherchant le confort d'une vie de plain-pied dans l'un des complexes de golf les plus prestigieux de Murcie. Une maison élégante et rénovée. La villa est présentée dans un état impeccable et a été décorée avec goût pour créer une atmosphère chaleureuse et raffinée. Le sol en marbre, présent dans toute la maison, renforce l'impression de luxe et d'élégance intemporelle. Plusieurs améliorations de grande qualité ont été apportées au design original d'Alcort : • Hall d'entrée agrandi, créant un espace d'accueil plus spacieux et convivial • Cuisine moderne entièrement agrandie et rénovée • Pièce polyvalente vitrée attenante au salon – idéale comme chambre d'enfant, bureau, salle de jeux ou chambre d'amis supplémentaire • Garage privé • Pergola extérieure pour profiter de l'ombre en plein air. La cuisine a été entièrement rénovée avec des prestations haut de gamme, alliant style et fonctionnalité – parfaite pour le quotidien en famille ou pour recevoir des invités. Un cadre de vie extérieur exceptionnel et une intimité totale. Située sur un terrain d'angle, la villa bénéficie d'une intimité accrue et d'une vue dégagée. L'orientation sud garantit un magnifique ensoleillement matinal et une luminosité intérieure optimale tout au long de la journée. L'espace extérieur est conçu pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen : • Grande piscine privée • Véranda couverte avec coin détente • Espace repas extérieur sous pergola • Vastes terrasses pour se détendre et recevoir. Cette maison offre une intimité maximale, idéale pour une vie paisible ou des vacances inoubliables. Vivre à El Valle Golf Resort : El Valle Golf Resort est l'un des complexes de golf privés les plus prestigieux de la région de Murcie. Réputé pour son parcours de golf 18 trous conçu par Jack Nicklaus, sa sécurité 24h/24, ses jardins paysagers et son environnement paisible, il offre à ses résidents un cadre de vie sûr et soigné. Le

 3 chambres
 Golf

 2 salles de bains
 directeur

 Piscine