

2 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

249.000€



Cette magnifique villa jumelée est située sur un terrain de 200 m² dans un quartier calme et très prisé de Ciudad Quesada, à Rojales. Donnant directement sur un vaste espace vert, la propriété bénéficie d'une vue dégagée, d'une excellente intimité et d'un environnement paisible.

De plain-pied, la villa est surélevée grâce à une chambre d'air, assurant une isolation optimale et un confort thermique tout au long de l'année. Elle comprend deux chambres avec placards intégrés et deux salles de bains complètes, dont une attenante. Le séjour, spacieux et baigné de lumière naturelle grâce à son orientation ouest, est climatisé. Toutes les pièces sont équipées de ventilateurs de plafond. La cuisine indépendante est entièrement équipée.

À l'extérieur, la propriété dispose d'un jardin privatif d'environ 100 m², idéal pour profiter du climat méditerranéen, ainsi que d'une terrasse de 15 m² exposée ouest donnant sur l'espace vert. On y trouve également un solarium privatif de 20 m², parfait pour se détendre, un parking et une buanderie/cellier. La façade et les murs extérieurs ont été récemment repeints. La propriété est vendue meublée, électroménager compris.

La résidence dispose d'une piscine commune. Située à proximité du centre de Ciudad Quesada, elle offre un accès facile à toutes les commodités, commerces et restaurants.

Une excellente opportunité pour une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement locatif sur la Costa Blanca Sud.

-  2 chambres
-  200m² Taille de la parcelle
-  Véranda
-  Stockage

-  2 salles de bains
-  Jardin
-  Appareils de cuisine
-  Entièrement meublé

-  75m² Taille de construction
-  Solarium
-  Parking Garage