

2 chambre Villa à vendre dans Baños y Mendigo, Murcia

443.500€



VILLAS NEUVES À ALTAONA GOLF RESORT, MURCIE. Découvrez ces magnifiques villas neuves au sein du complexe de golf d'Altaona, à Murcie. Chaque villa dispose d'une cuisine ouverte, de 2 chambres, de 2 salles de bains, de toilettes invités, d'une terrasse, d'un jardin privatif avec piscine et d'un parking. Caractéristiques : • Classe énergétique A. • Climatisation réversible gainable dans toute la villa, à l'exception des salles de bains. • Chauffage au sol électrique avec thermostat individuel par zone dans le séjour et les salles de bains. • Système de renouvellement d'air dans la cuisine, les salles de bains, la buanderie et les toilettes invités. • Cuisine équipée d'une hotte aspirante et d'une plaque à induction 3 feux. • Éclairage LED dans le séjour, le couloir et à l'extérieur. Les autres pièces sont pré-équipées pour l'installation de l'éclairage par le futur propriétaire. • Prises USB dans toutes les chambres. • Interphone électronique pour l'accès depuis l'extérieur. Sonnette à l'entrée de la propriété. • Système domotique avec deux interrupteurs connectés. • Jardin paysager privé avec système d'irrigation goutte à goutte et piscine. • Clôture extérieure de la résidence. • Portail d'accès pour véhicules à la résidence : portail coulissant métallique avec système d'ouverture télécommandé. Située à Altaona Golf, à seulement 15 minutes en voiture du centre de Murcie et à 20 minutes des plages, cette résidence vous offre la tranquillité et la sécurité du golf 18 trous, ainsi que le confort de vivre à proximité de tous les services. L'aéroport de Murcie-Corvera est à seulement 15 minutes en voiture.

 2 chambres
 575m² Taille de la parcelle
 Piscine commune

 2 salles de bains
 Chambres doubles : 3
 Piscine privée

 143m² Taille de construction
 Jardin
 jardin privé