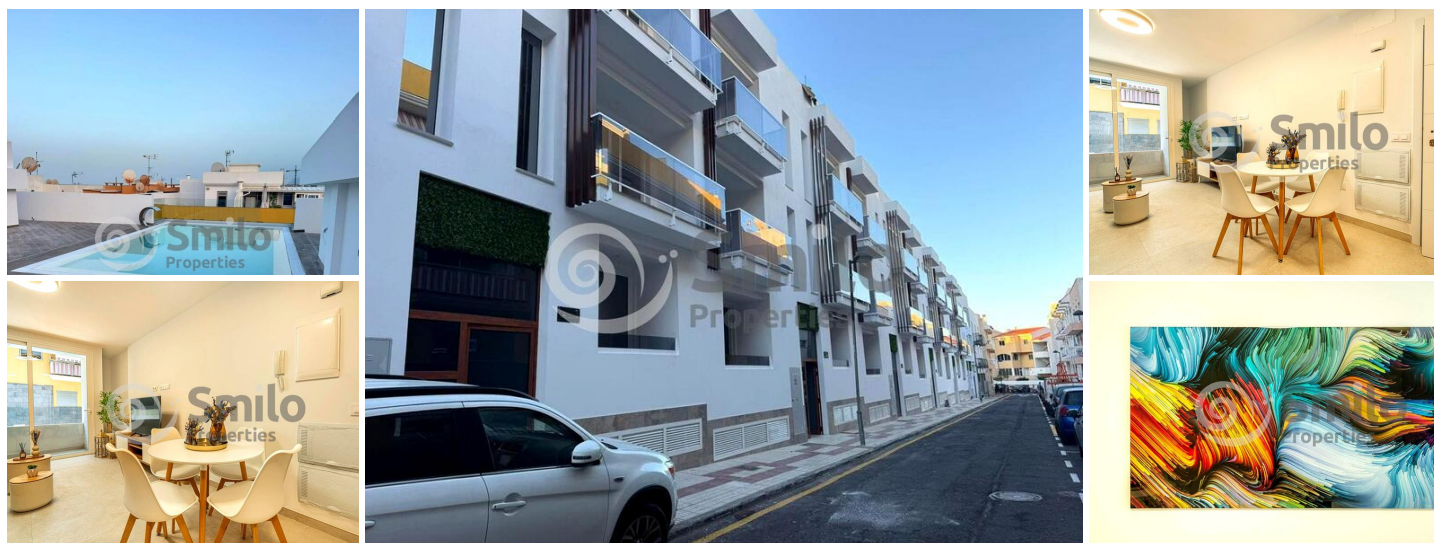


2 chambre Appartement à vendre dans Guia de Isora, Tenerife

399.500€



REF : 6439EX

À Playa San Juan, nous présentons un véritable joyau immobilier : l'appartement témoin du prestigieux Résidentiel Paraíso San Juan, une œuvre récemment achevée construite entièrement avec des matériaux de haute qualité et prête à signer chez le notaire. Profitez de la tranquillité de la garantie légale par l'assurance décennale de la nouvelle construction, qui couvre 10 ans contre d'éventuelles imperfections de la construction.

Situé en rez-de-chaussée à seulement 150 mètres de la mer, ce magnifique appartement est vendu entièrement meublé et décoré avec un goût exquis, avec tout absolument neuf — meubles, textiles, électroménagers et décoration —, tout avec étiquettes et de la plus haute qualité. Inclut une pré-installation de climatisation.

Le logement offre deux chambres lumineuses et deux salles de bain complètes avec sanitaires et carrelage de la marque reconnue Porcelanosa, un balcon avant accueillant et une grande terrasse arrière de 24m² équipée d'une pergola, parfaite pour profiter de l'air libre toute l'année.

Depuis le parking privé, l'accès se fait confortablement par ascenseur direct qui relie tous les étages, du garage à la terrasse accessible sur le toit, où se trouve une spectaculaire terrasse privée de 8 m² et une buanderie, le prix inclut l'IGIC à 7 %.

À l'étage supérieur du bâtiment, les résidents peuvent profiter de zones communes modernes sur le toit, avec une piscine communautaire chauffée, un solarium et des espaces de détente avec une vue spectaculaire sur la mer. De plus, le logement comprend une grande terrasse d'environ 22m² en coin, entièrement privée, avec une vue

 2 chambres

 2 salles de bains

 126m² Taille de construction

 Piscine