

3 chambre Villa à vendre dans Pedreguer, Alicante

710.000€



Superbe villa neuve de style Ibiza avec vue panoramique – Monte Solana Une opportunité exceptionnelle de construire une villa moderne de style Ibiza sur un terrain ensoleillé exposé plein sud, dans le quartier très prisé de Monte Solana. Le permis de construire étant déjà accordé et la construction prête à démarrer, ce projet clé en main offre une vue imprenable sur la vallée et les montagnes, ainsi qu'une harmonie parfaite entre design, luminosité et art de vivre. Situé sur un généreux terrain de 1 000 m², le projet comprend une villa de plain-pied de 200 m², une piscine privée de 32 m² et une terrasse attenante de 20 m², le tout inclus dans le prix. Conçue entièrement de plain-pied, la villa offre une transition fluide entre intérieur et extérieur, avec des lignes architecturales épurées et une forte inspiration méditerranéenne. L'agencement propose 3 chambres spacieuses, 2 salles de bains élégantes, une buanderie et un vaste espace de vie ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine, baigné de lumière naturelle grâce à de grandes baies vitrées. La conception privilégie l'espace, la fluidité et la connexion avec le paysage, chaque pièce de vie principale s'ouvrant sur des terrasses et des vues panoramiques. Cette maison est conçue pour un mode de vie méditerranéen moderne : idéale comme résidence principale, maison de vacances de luxe ou investissement judicieux. Calme et en hauteur, elle se situe à quelques minutes de Pedreguer et de l'autoroute AP-7, et à proximité de Dénia, Jávea et de leurs plages. Une occasion rare d'acquérir une maison clé en main dans l'un des secteurs les plus prisés de la Costa Blanca Nord.???? Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir les plans, le descriptif et réserver ce projet exceptionnel.

🏠 3 chambres
📏 1.000m² Taille de la parcelle

🚿 3 salles de bains
✅ Piscine

🏠 200m² Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/