



3 chambre Villa à vendre dans Pedreguer, Alicante

845.000€



Luxueuse villa neuve de style Ibiza avec vue mer et montagne – Monte Solana Saisissez cette rare opportunité d'acquérir une superbe villa neuve de style Ibiza, nichée sur un terrain exposé plein sud de 1 175 m² au sein du très prisé programme immobilier Monte Solana. La construction ayant déjà débuté, ce projet exceptionnel offre une vue panoramique imprenable sur la mer et la montagne, ainsi que la possibilité de personnaliser l'agencement final selon vos envies. La villa de 215 m², répartie sur deux niveaux, se distingue par ses lignes épurées, ses matériaux naturels et son architecture privilégiant la lumière, l'espace et une transition harmonieuse entre intérieur et extérieur. L'agencement actuel propose 3 chambres spacieuses et 3 salles de bains. Il est possible d'ajouter (en option) une quatrième chambre et une salle de bains, un garage privatif, voire un ascenseur, pour une maison parfaitement adaptée aux besoins futurs et accessible à tous. Les pièces de vie principales, baignées de lumière naturelle, sont décloisonnées et s'ouvrent sur de généreuses terrasses qui communiquent harmonieusement avec la piscine privée et les espaces de vie extérieurs. De larges baies vitrées encadrent les vues spectaculaires, intégrant le paysage environnant à l'architecture de la maison. Cette villa a été conçue comme une maison méditerranéenne moderne, idéale pour y vivre à l'année, comme résidence secondaire de luxe ou comme investissement de premier ordre. Située à quelques minutes de Pedreguer, avec un accès facile à l'autoroute AP-7 et à proximité de Dénia, Jávea et de leurs plages, Monte Solana allie tranquillité et excellente connectivité. Le permis de construire étant obtenu et la construction en cours, c'est une occasion unique d'acquérir un bien immobilier neuf haut de gamme sans les longs délais d'attente.???? Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir les plans, le descriptif, les options et le calendrier des travaux.

 3 chambres
 1.175m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains
 Piscine

 215m² Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/