

6 chambre Villa à vendre dans Santa Pola, Alicante

550.000€



Bienvenue dans cette magnifique propriété située à Gran Alacant (Santa Pola), un quartier résidentiel très prisé pour sa tranquillité, son atmosphère familiale et sa proximité de la mer. À seulement 2-3 km des plages et à moins de 10 minutes de l'aéroport d'Alicante-Elche, ce bien offre l'équilibre parfait entre confort, indépendance et style de vie méditerranéen.

Édifiée sur une parcelle privée de 380 m², cette villa propose 262 m² de surface habitable répartis sur trois niveaux, alliant volume, intimité et fonctionnalité.

Sous-sol avec entrée indépendante : Un logement autonome comprenant 3 chambres, 1 salle de bain et une cuisine complète – idéal pour invités, location ou vie séparée.

Rez-de-chaussée : Le cœur de la maison, avec 2 chambres, 2 salles de bain, une cuisine entièrement équipée et un salon lumineux ouvrant sur le jardin et la piscine.

Étage supérieur : Une charmante suite parentale avec salle de bain privative et accès à un solarium de 40 m², parfait pour profiter du soleil méditerranéen et des vues dégagées.

Cette propriété est en excellent état, entretenue avec soin et équipée de prestations durables : climatisation, panneaux solaires, cheminée, douche extérieure et emplacements pour 2-3 véhicules sur la parcelle. Grâce à ces améliorations, elle bénéficie d'une classification énergétique B, une rareté dans la zone, synonyme de confort et d'économies d'énergie toute l'année.

 6 chambres

 380m² Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 Piscine

 262m² Taille de construction