

1 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

195.000€



Ce nouveau programme résidentiel est situé à seulement quelques centaines de mètres des plages de Guardamar del Segura. Le complexe se compose de cinq appartements, disponibles avec une, deux ou trois chambres. Chaque appartement comprend un débarras privé.

Les appartements d'une chambre offrent environ 60 m² de surface habitable et se composent d'un espace salon-salle à manger découloigné avec une cuisine entièrement équipée, une chambre spacieuse et une salle de bains moderne. Les biens sont vendus avec une gamme de prestations incluses telles qu'une porte d'entrée blindée, une cuisine design entièrement aménagée avec appareils électroménagers intégrés, des stores motorisés, une climatisation chaud et froid à haute efficacité, ainsi qu'un éclairage LED design.

Située sur la Costa Blanca, Guardamar del Segura bénéficie d'un climat méditerranéen, avec environ 80 à 85 pour cent de l'année ensoleillée ou majoritairement dégagée. Les étés sont secs et lumineux, tandis que les hivers sont doux, avec une température annuelle moyenne d'environ 18 à 19°C, ce qui rend la région adaptée aussi bien à une résidence permanente qu'à des séjours de vacances.

Guardamar est réputée pour ses larges plages de sable, son Pavillon Bleu pour la qualité de l'eau et la sécurité, ainsi que plus de 800 hectares d'espaces naturels protégés, incluant des systèmes dunaires et des forêts de pins côtières. Avec une bonne offre de services, de commerces et de restaurants, la ville convient parfaitement comme résidence principale, résidence secondaire ou bien d'investissement dans un emplacement côtier recherché.

 1 chambre

 1 salle de bains

 60m² Taille de construction