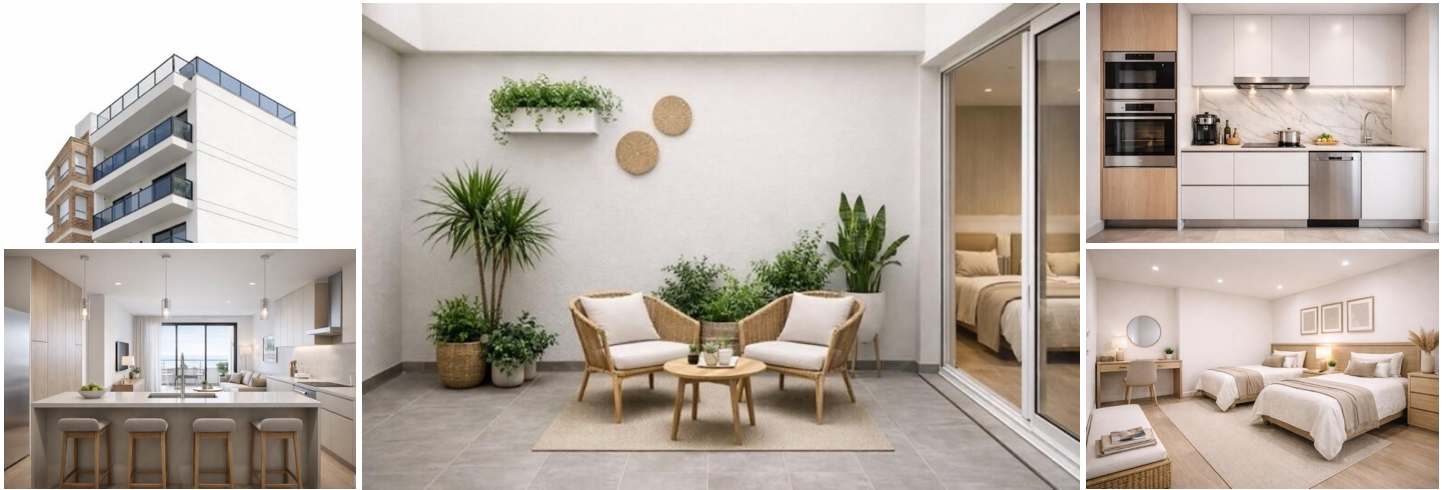


3 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

295.000€



Ce nouveau programme résidentiel est situé à seulement quelques centaines de mètres des plages de Guardamar del Segura. Le complexe se compose de cinq appartements, disponibles avec une, deux ou trois chambres. Chaque appartement comprend un débarras privé.

Les appartements de trois chambres offrent environ 103.70 m² de surface habitable et se composent d'un espace salon-salle à manger ouvert avec une cuisine entièrement équipée, de trois chambres spacieuses et de deux salles de bains modernes. Les biens sont vendus avec une gamme de prestations incluses telles qu'une porte d'entrée blindée, une cuisine design entièrement aménagée avec électroménagers intégrés, des stores motorisés, une climatisation chaud et froid à haute efficacité, ainsi qu'un éclairage LED design.

Située sur la Costa Blanca, Guardamar del Segura bénéficie d'un climat méditerranéen, avec environ 80 à 85 pour cent de l'année ensoleillée ou majoritairement dégagée. Les étés sont secs et lumineux, tandis que les hivers sont doux, avec une température annuelle moyenne d'environ 18 à 19°C, rendant la région adaptée aussi bien à une résidence permanente qu'à des séjours de vacances.

Guardamar est réputée pour ses larges plages de sable, son statut Pavillon Bleu pour la qualité et la sécurité de l'eau, ainsi que plus de 800 hectares d'espaces naturels protégés, incluant des systèmes dunaires et des forêts de pins côtières. Avec une bonne gamme de services, de commerces et de restaurants, la ville convient parfaitement comme résidence principale, résidence secondaire ou bien d'investissement dans un emplacement côtier recherché.

 3 chambres

 2 salles de bains

 104m² Taille de construction