



4 chambre Local Commercial à vendre dans Montefrio, Granada

312.000€

Magnifique propriété alliant habitation et activité commerciale, comprenant un grand restaurant, une salle de réception indépendante, un chalet de qualité de 4 chambres et une piscine privée, le tout sur un généreux terrain de 5 554 m², situé à Montefrio, l'une des villes les plus prisées de la province de Grenade en Andalousie, Espagne, réputée pour ses vues imprenables. Un grand portail double donne accès à cette vaste propriété avec parking pour plusieurs véhicules et arbres matures. À gauche se trouve le grand restaurant bien équipé, comprenant un bar extérieur ainsi qu'une grande terrasse couverte. Face au parking se trouve le chalet des propriétaires ; une entrée centrale mène à un hall d'entrée lumineux et spacieux, avec un salon et une salle à manger sur la droite. Plus loin, un couloir dessert une salle de douche spacieuse, une chambre double lumineuse et deux autres chambres. Cette propriété de plain-pied comprend également une cuisine équipée de bonne taille et une quatrième chambre. Sur le côté du chalet, une entrée couverte mène à la grande dépendance dédiée aux réceptions et aux divertissements, actuellement utilisée comme espace de stockage et abri voiture. Entre le chalet et la dépendance, vous accédez au jardin privé à l'arrière, agrémenté d'un barbecue, d'une terrasse ombragée par une vigne, d'une autre dépendance avec une salle de douche entièrement carrelée, d'un cellier, d'un poulailler, puis d'un troisième bâtiment abritant le système de filtration de la piscine. De magnifiques arbres matures vous mènent à votre piscine privée surélevée, de belles dimensions, offrant une vue imprenable sur la campagne environnante.

 4 chambres
 5.554m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains
 Piscine

 88m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Inland Andalusia

www.spainpropertyportal.com/fr/