

## 2 chambre Appartement à vendre dans Villamartin, Alicante

**299.000€**



Superbe penthouse exposé plein sud situé dans la résidence récente Villacosta Club 3 à Villamartin, bénéficiant sans doute du meilleur bloc et de la position la plus élevée du complexe, offrant de magnifiques vues panoramiques vers la mer et les environs. Ce bien exceptionnel comprend un lumineux salon-salle à manger avec cuisine ouverte, conçu pour un mode de vie moderne et confortable. Il dispose de 2 chambres doubles avec placards intégrés, dont une suite parentale avec salle de bains privative, ainsi qu'une élégante salle de bains familiale, toutes deux équipées de chauffage au sol. Depuis le séjour et la cuisine, vous accédez à un spacieux balcon orienté sud avec store électrique, idéal pour profiter de l'extérieur. L'un des points forts est le spectaculaire solarium privé de 78m<sup>2</sup>, accessible directement depuis la terrasse ou via ascenseur avec accès privé, offrant de superbes vues dégagées et sur la mer. Le bien est vendu partiellement meublé avec climatisation et électroménagers. Le prix inclut une place de parking souterrain ainsi qu'un grand débarras privé. Situé dans une résidence fermée et sécurisée, les résidents bénéficient d'une piscine commune et zone jacuzzi. À distance de marche des bars, restaurants et commerces, et à quelques minutes en voiture des plages d'Orihuela Costa, de plusieurs golfs de championnat et du centre commercial Zenia Boulevard. Situé à l'un des points les plus élevés de Villamartin, ce penthouse offre un style de vie et des vues exceptionnels — une opportunité rare dans un développement moderne très recherché.

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 81m<sup>2</sup> Taille de construction