



## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Bigastro, Alicante

250.000€

Maisons de ville neuves avec solarium et garage en sous-sol à Bigastro Vega Baja. Programme exclusif de seulement deux maisons modernes. Ce projet immobilier haut de gamme comprend seulement deux maisons de ville dans la paisible commune de Bigastro, située dans la région de Vega Baja, sur la Costa Blanca Sud. Conçues avec un agencement pratique sur plusieurs niveaux, ces maisons allient espace, confort et efficacité énergétique dans un cadre résidentiel bien desservi. Bigastro est connue pour son atmosphère calme, son caractère espagnol traditionnel et son excellent accès aux villes, plages et services voisins. Elle offre un style de vie détendu tout en étant proche de tout ce dont vous avez besoin au quotidien, ce qui en fait un lieu idéal pour une résidence permanente ou pour les vacances. Aménagement spacieux sur quatre niveaux. Chaque propriété est répartie entre le sous-sol, le rez-de-chaussée, le premier étage et le solarium sur le toit, offrant ainsi de généreux espaces de vie intérieurs et extérieurs. Le sous-sol de 59 m<sup>2</sup> est conçu comme un garage privé avec une porte d'accès motorisée, offrant un parking sécurisé et un espace de rangement supplémentaire. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon lumineux et ouvert avec cuisine, des toilettes pour invités et deux terrasses, l'une à l'avant et l'autre à l'arrière, permettant à la lumière naturelle et à la ventilation de circuler tout au long de la journée. Le premier étage comprend 3 chambres et 2 salles de bains, dont une attenante, ainsi qu'une terrasse supplémentaire. Au dernier étage, un solarium privé d'environ 40 m<sup>2</sup> sur le toit offre un espace idéal pour se détendre, prendre un bain de soleil ou créer un espace de détente en plein air. Caractéristiques de qualité et systèmes à haute efficacité énergétique. Ces maisons sont construites avec des matériaux modernes et des détails bien pensés pour assurer confort et efficacité, notamment : Porte d'entrée renforcée ; Système aérothermique pour l'eau chaude ; Panneaux solaires photovoltaïques ; Volets électriques dans le salon et les chambres ; Pré-installation de la climatisation gainable ; Porte de garage motorisée. Les résidents ont également accès à la piscine commune de l'urbanisation, ce qui ajoute une valeur supplémentaire pour les loisirs et la détente. Emplacement bien desservi, à proximité des plages et des services. Centre ville de

- |                                                                                                                            |                                                                                                       |                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  3 chambres                              |  2 salles de bains |  163m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  100m <sup>2</sup> Taille de la parcelle |  Piscine           |                                                                                                                                |