



2 chambre Appartement à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

169.950€



Charmante maison de ville mitoyenne de 2 chambres et 1 salle de bain et demie, jouxtant la piscine commune ! Saisissez cette superbe opportunité d'acquérir une maison de ville de 2 chambres en excellent état dans le quartier résidentiel prisé de Doña Pepa à Ciudad Quesada (Rojales). Cette maison est située dans une petite résidence privée, à seulement 5 minutes à pied de restaurants et bars réputés et à proximité immédiate de la rue principale et de ses commerces. La propriété bénéficie de jardins carrelés à l'avant et à l'arrière, profitant pleinement du soleil du matin et de l'après-midi. Le jardin avant offre un stationnement hors voirie, tandis que le jardin arrière, adjacent à la charmante piscine commune, permet un accès piétonnier direct à la rue. Le rez-de-chaussée comprend un séjour lumineux et agréable avec accès à la terrasse, idéale pour prendre le petit-déjeuner, une cuisine ouverte, un placard de rangement sous l'escalier et une salle d'eau avec WC et lavabo. À l'étage, vous trouverez une grande salle de bains familiale moderne avec douche et deux chambres doubles avec placards intégrés. La chambre avant, avec son balconnet, offre une jolie vue sur les lacs, tandis que la seconde, avec sa terrasse arrière, donne sur le solarium. Ce dernier offre un espace privatif agréable avec vue sur la piscine et un espace vert, et dispose d'une grande pièce avec électricité, pouvant servir de bureau, d'espace de divertissement ou de chambre supplémentaire. Les magnifiques plages de sable de Guardamar et de La Mata, ainsi que plusieurs terrains de golf, sont facilement accessibles en voiture. L'aéroport d'Alicante est à 30 minutes. Climatisation réversible dans toute la maison. Mobilier à négocier.



- | | | |
|--|--|---|
|  2 chambres |  2 salles de bains | ☒ Piscine |
| ☒ À distance de marche des commerces, restaurants, ... | ☒ Piscine commune | ☒ Bon accès |
| | ☒ À proximité du centre médical | ☒ À proximité des installations sportives |
| ☒ À proximité d'un complexe de golf | ☒ À proximité des écoles | ☒ Aire de jeux pour enfants |