



4 chambre Auberge à vendre dans La Romana, Alicante

149.995€

Maison de campagne à fort potentiel – La Romana Une opportunité exceptionnelle d'acquérir une maison de campagne au potentiel immense, située sur un généreux terrain de 6 000 m² et offrant 250 m² de surface habitable, à seulement 5 minutes en voiture de La Romana. La propriété comprend actuellement 4 chambres et 1 salle de bain, raccordée à l'eau courante et à l'électricité, ainsi qu'à un puits privé. Un réservoir d'eau hors sol pourrait être transformé en piscine. La maison nécessite des travaux de rénovation, notamment la création d'une nouvelle cuisine et d'une nouvelle salle de bain. C'est le projet idéal pour les acquéreurs souhaitant personnaliser leur intérieur. Avec un peu d'attention, elle pourrait devenir une magnifique maison de campagne ensoleillée. À l'extérieur, le grand jardin offre d'innombrables possibilités : plantation d'arbres fruitiers, aménagement paysager ou potager pour une plus grande autonomie. La propriété bénéficie également d'un vaste garage, idéal pour le stockage, un atelier ou le stationnement de plusieurs véhicules. Une opportunité à saisir ! Une propriété à visiter absolument, au potentiel incroyable. À propos de La Romana... La Romana est une petite ville espagnole traditionnelle et paisible de la province d'Alicante, nichée au pied de la Sierra del Reclot. Réputée pour ses amandiers, ses vignobles produisant raisins de table et vin, et ses carrières de marbre, elle offre un cadre de vie rural serein, à seulement 30-40 minutes d'Alicante et de ses plages. Ce charmant village d'environ 2 500 habitants se caractérise par son plan en damier, ses rues bordées d'arbres et son atmosphère espagnole authentique et décontractée. On y trouve un bon choix de bars et de restaurants, ainsi qu'un marché le samedi. La principale fête, avec ses processions traditionnelles des Maures et des Chrétiens, a lieu la troisième semaine d'août.

 4 chambres
 6.000m² Taille de la parcelle

 1 salle de bains
 Piscine

 250m² Taille de construction

