



2 chambre Appartement à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

395.000€



Appartement rénové dans le centre historique d'Alicante

Au cœur du centre historique d'Alicante, cet appartement exclusif en rez-de-chaussée allie histoire, style et confort contemporain. Initialement un local commercial, il a déjà reçu l'autorisation de changement d'usage en habitation, en attente de l'enregistrement officiel auprès de la mairie dans 2-3 mois.

Avec 143 m² construits, le bien offre 2-3 chambres, 2 salles de bain complètes et un WC supplémentaire, tous rénovés avec des matériaux de haute qualité. Ses plafonds impressionnants de près de 6 mètres et sa porte d'entrée de presque 4 mètres procurent une sensation unique d'espace et de lumière.

Entièrement rénové en 2025, l'appartement est livré propre et vide, prêt à être personnalisé par son futur propriétaire. Chaque détail a été soigneusement choisi pour créer un logement élégant, fonctionnel et unique.

Situé dans l'un des quartiers les plus emblématiques d'Alicante, ce bien permet de profiter de la vie urbaine avec toutes les commodités : restaurants méditerranéens, boutiques et un quartier riche en histoire et culture. À quelques minutes se trouvent les plages de sable fin comme le Postiguet et l'Explanada de España, ainsi que le port et les parcs qui font d'Alicante une ville dynamique et cosmopolite, au cœur de la Costa Blanca.

Une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent espace, design et emplacement privilégié dans le centre historique d'Alicante.

 2 chambres

 2 salles de bains

 160m² Taille de construction