



## 4 chambre Villa à vendre dans San Vicente del Raspeig, Alicante

939.000€



Spectaculaire villa de luxe à San Vicente, Alicante - Los Girasoles

Le chalet est situé à moins de 10 minutes du centre de San Vicente et à moins de 20 minutes du centre d'Alicante.

Le chalet a été construit en 2020 et est implanté sur un terrain de 1050m<sup>2</sup> réparti comme suit :

- Sous-sol de 170m<sup>2</sup> : Le sous-sol se compose d'un garage pour au moins 4 voitures, d'un espace gym, d'un sauna, d'un espace de travail et d'un dressing.
- Rez-de-chaussée de 152m<sup>2</sup> : Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée, cuisine, séjour, 2 chambres et 2 salles de bains.
- Premier étage 45m<sup>2</sup> : Le premier étage est réparti en 2 chambres, 1 bureau et une salle de bain.

Quant aux espaces extérieurs, la villa dispose d'une piscine spectaculaire à débordement, d'un jardin et d'une grande terrasse. Il dispose également d'une annexe de 2 étages dans laquelle se trouvent un salon avec barbecue, une salle de jeux et des toilettes.

La maison possède une vaste mémoire de qualités, à souligner :

- Toute la maison dispose d'un arrosage automatique par gicleurs et la piscine dispose d'un système salin.

🏠 4 chambres

📏 1.050m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 4 salles de bains

✅ Piscine

🏠 438m<sup>2</sup> Taille de construction