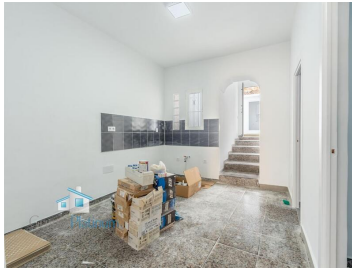


3 chambre Maison de Ville à vendre dans Aguilas, Murcia

120.000€



Grupo Platinum Estates présente ce bien entièrement rénové dans le centre historique de Águilas, une opportunité unique pour ceux qui recherchent une propriété prête à être personnalisée selon leurs goûts. Appelez-nous dès maintenant pour organiser votre visite au +34 950 46 61 12.

Il s'agit d'une maison de plain-pied avec une mezzanine à l'étage, comprenant un hall d'entrée, un salon, une cuisine, deux chambres et une salle de bain avec douche. La propriété a été récemment rénovée, peinte et aménagée, offrant une grande polyvalence des espaces : vous pouvez consacrer les trois pièces à l'usage que vous souhaitez trois chambres, ou deux chambres et un bureau ou une salle à manger. Une véritable toile blanche pour créer la maison dont vous avez toujours rêvé.

Le rez-de-chaussée accueille toutes les pièces principales, tandis que la seconde chambre se situe à l'étage supérieur, accessible par un escalier, avec un accès direct à un vaste patio arrière. Dans ce patio se trouvent également un local pour le chauffe-eau ainsi qu'un espace de rangement, offrant de multiples possibilités d'utilisation. Depuis le patio, on accède à la terrasse sur le toit privative, idéale comme espace de détente ou solarium.

Située en plein cœur du centre historique, la propriété bénéficie de la proximité de tous les services, commerces et points d'intérêt. Il est important de souligner qu'elle se trouve dans un quartier traditionnel avec des pentes et des escaliers, ce qui la rend particulièrement adaptée aux personnes actives ou à celles qui apprécient ce type d'environnement au charme historique. Elle se situe à seulement trois minutes du Mirador de La Calica, d'où l'on peut profiter de vues spectaculaires comme celles visibles sur les images de la zone. À seulement cinq minutes se trouvent le Puerto de Águilas, la zone de loisirs de la Plaza de España (Águilas) et la populaire Playa de Levante (Águilas).

 3 chambres

 1 salle de bains

 95m² Taille de construction

 128m² Taille de la parcelle