



## 3 chambre Appartement à vendre dans La Alcaidesa, Cádiz

690.000€

Ce penthouse lumineux et généreusement proportionné offre un espace exceptionnel, une lumière naturelle et une vue dégagée dans un quartier résidentiel calme mais parfaitement relié.

La propriété dispose de trois chambres spacieuses, toutes avec placards intégrés et grand rangement, y compris une chambre principale avec salle de bains privative. Une deuxième salle de bains complète sert les autres chambres.

Le grand salon et salle à manger s'ouvre directement sur une magnifique terrasse principale avec vue dégagée sur la mer, idéal pour se détendre, se divertir et profiter du style de vie méditerranéen. En outre, il y a deux autres petites terrasses offrant un espace extérieur supplémentaire et de la lumière dans tout l'appartement.

La cuisine séparée est bien équipée et fonctionnelle, avec un accès direct aux espaces extérieurs.

Les résidents ont accès à des jardins communautaires magnifiquement entretenus, une piscine et des courts de tennis. La propriété comprend également un garage privé avec un espace pour deux voitures.

Idéalement situé à distance de marche de la plage et des terrains de golf à proximité, et à seulement quelques minutes en voiture du port de Sotogrande et de Gibraltar, la région offre un excellent accès aux écoles internationales, restaurants, magasins, équipements, et certaines des plus belles plages de la côte, ainsi que des hôtels et des stations balnéaires de luxe.

Alors que l'appartement bénéficierait d'une rénovation, il offre un potentiel fantastique pour créer une maison vraiment impressionnante grâce à sa taille, sa disposition, sa lumière et son emplacement imbattable.

 3 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 219m<sup>2</sup> Taille de construction

