



4 chambre Maison de Ville à vendre dans Rute, Córdoba

130.000€



Cette charmante maison familiale est située à deux pas de la place principale de Rute, ville prisée de la province de Cordoue, en Andalousie (Espagne). À quelques minutes à pied de toutes les commodités, vous trouverez de nombreux commerces, bars et restaurants, ainsi que des sites traditionnels de la ville, comme une distillerie d'anis et un musée du jambon, à découvrir en famille ou entre amis. La maison se déploie sur trois niveaux. Le rez-de-chaussée offre un salon-salle à manger lumineux et spacieux, qui se prolonge par une cuisine aménagée avec goût et de nombreux rangements, ainsi qu'un coin repas. La cuisine s'ouvre sur une cour privée avec salle de bain extérieure, buanderie et un escalier discret menant à un espace de rangement souterrain. Au premier étage, la maison comprend trois chambres spacieuses, dont une avec dressing, et une salle de bain familiale. L'escalier mène au deuxième étage, un espace ouvert baigné de lumière grâce à ses deux fenêtres en façade. Cet espace peut être aménagé en chambre supplémentaire ou en salon donnant sur une terrasse privée offrant une vue imprenable sur la ville et la campagne environnante. Cette maison de ville a bénéficié de nombreuses rénovations, notamment la réfection complète du système électrique et l'installation de quatre nouveaux climatiseurs. D'une superficie de 173 m², cette maison est prête à être habitée et est vendue meublée.

 4 chambres
 86m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 173m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Inland Andalusia

www.spainpropertyportal.com/fr/