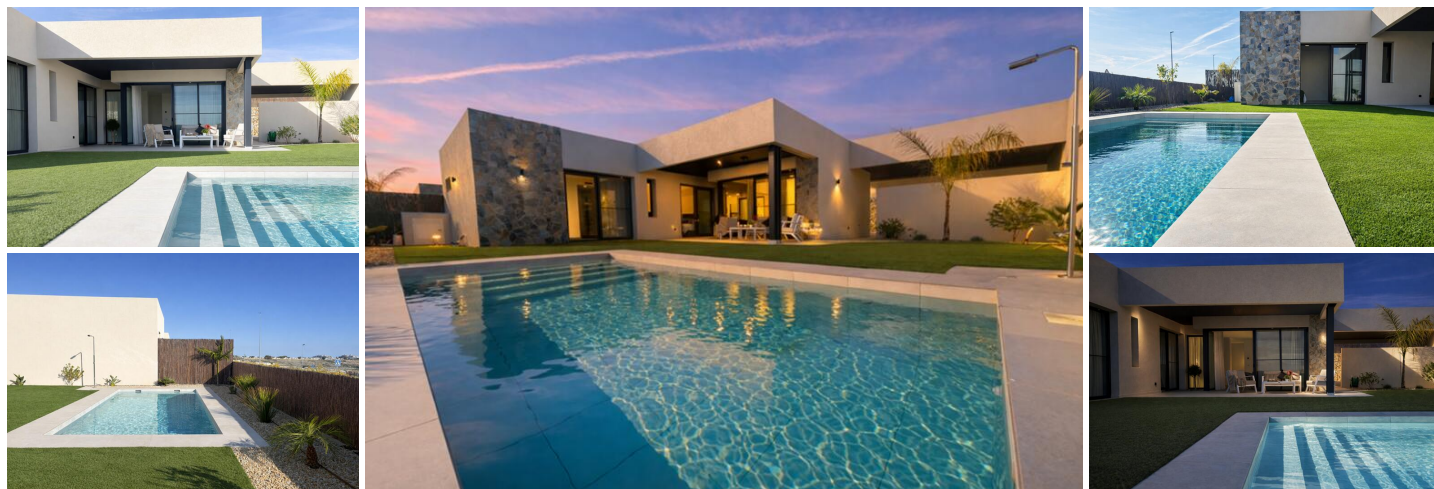


2 chambre Villa à vendre dans Campo de Golf, Murcia

497.000€



Nous sommes fiers de vous présenter cette magnifique villa modèle Spirit à LAS VISTAS , Altaona Golf — une maison *récemment construite, prête à emménager*, qui combine parfaitement architecture moderne, confort et lumière naturelle. Cette élégante villa de plain-pied offre deux chambres spacieuses, deux salles de bains complètes et un toilette invité. Conçue pour une vie facile, la distribution est fluide et permet un accès direct au jardin depuis les chambres — vous permettant de profiter pleinement de la vie intérieur-extérieur au quotidien. La cuisine ouverte s'intègre harmonieusement au salon, où de grandes baies vitrées du sol au plafond inondent l'espace de lumière naturelle. En première ligne, la villa bénéficie d'une vue dégagée sur le jardin sans aucune construction directement en face, offrant une merveilleuse sensation d'espace et d'intimité. Construite avec des matériaux de haute qualité et un design contemporain élégant, la propriété est vendue telle que présentée — entièrement meublée et prête à vivre, n'attendant que votre touche personnelle. Il s'agit d'une villa modèle Spirit, déjà construite et clé en main, offrant 131,3 m² construits et 108 m² habitables, sur un terrain de 378 m². La villa est en première ligne et donne sur un espace vert dont le développement est prévu prochainement, ce qui signifie qu'aucune propriété ne sera construite directement en face, garantissant des vues dégagées et davantage d'intimité. Caractéristiques supplémentaires : • Chauffage au sol dans le salon, la cuisine et les salles de bains • Climatisation • Tous les appareils électroménagers inclus • Buanderie spacieuse à côté de la cuisine • Orientation sud pour profiter du soleil toute la journée • Bel espace extérieur avec gazon artificiel • Porche couvert, parfait pour se détendre à l'ombre La décoration minimaliste met en valeur l'élégance de la maison et crée une atmosphère calme et sophistiquée. Vivre à Altaona Golf Altaona Golf est bien plus qu'un resort résidentiel — c'est un véritable art de vivre. Entouré de montagnes et de nature, tout en étant à quelques minutes en voiture de la ville de Murcie, de l'aéroport et des plages, il offre l'équilibre parfait entre tranquillité et commodité. Ici, vous vous réveillez avec des vues dégagées, de l'air pur et un environnement paisible. La communauté est sécurisée, bien entretenue et idéale pour ceux qui recherchent qualité de vie, intimité et connexion avec la nature — sans renoncer à la proximité des services quotidiens. Altaona est particulièrement attractif pour ceux qui apprécient

 2 chambres

 378m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 131m² Taille de construction