



2 chambre Auberge à vendre dans Beneixama, Alicante

164.995€



Nous sommes heureux de vous présenter cette maison individuelle à El Salse, près de Beneixama.

Cette maison a été transformée, passant de 3 à 2 chambres, afin d'agrandir l'espace de vie. Un grand porche à l'arrière donne sur une terrasse et un jardin clos, avec accès à une vaste terrasse entourant la piscine de 8 m x 4 m. De cette terrasse, quelques marches mènent à une grande terrasse sur le toit de 8 m x 4 m offrant une vue imprenable sur la campagne environnante.

L'entrée se fait par le porche, donnant sur un spacieux séjour/salle à manger ouvert avec un poêle à granulés. Des portes-fenêtres s'ouvrent également sur la terrasse et la piscine.

Le couloir dessert les deux grandes chambres, dont l'une dispose d'un dressing. On y trouve également une salle de bains récemment rénovée et carrelée, avec baignoire et douche.

Au bout du couloir se trouve une porte menant à une buanderie/débaras et à la cuisine, entièrement équipée avec des meubles hauts et bas et donnant sur l'extérieur. De là, vous accédez au portail d'entrée principal, à la piscine, ainsi qu'à un abri de jardin et un chenil situés sur le côté de la maison.

Le terrain de 1 729 m² est entièrement clôturé et la surface habitable totale de la maison, véranda comprise, est de 155 m². Il est également possible d'acquérir un terrain séparé en bordure du village (utilisé par les propriétaires actuels pour le dressage canin). Ce terrain de 7 445 m²

Cette maison bénéficierait de quelques travaux de rafraîchissement, mais elle est équipée de fenêtres à double vitrage en PVC neuves et la piscine est une construction récente

 2 chambres

 1 salle de bains

 155m² Taille de construction

 1.792m² Taille de la parcelle