

4 chambre Villa à vendre dans Tibi, Alicante

220.000€



Propriété située dans l'Urbanización Terol, sur la commune de Tibi, dans un environnement résidentiel calme et à caractère naturel. La maison se trouve dans un secteur consolidé de villas individuelles, idéale aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire pour ceux qui recherchent intimité, espace extérieur et qualité de vie au cœur de la nature.

Le terrain offre une superficie approximative de 800 m², permettant de bénéficier d'un vaste espace extérieur adapté aux loisirs, au repos, au jardinage et aux réunions familiales. L'ampleur de la parcelle permet une organisation harmonieuse entre la zone d'habitation, l'espace piscine et les zones dédiées aux activités extérieures, garantissant confort et fonctionnalité.

La maison dispose d'environ 100 m² construits, répartis de manière pratique et équilibrée. Elle comprend quatre chambres bien ventilées et lumineuses, une salle de bain complète, un salon principal équipé d'une cheminée à bois installée récemment, apportant chaleur et ambiance conviviale, une cuisine indépendante ainsi que des espaces de circulation avec rangements intégrés. Un placard encastré situé dans le couloir optimise davantage la capacité de rangement et l'organisation intérieure.

Concernant l'état général et les améliorations réalisées, le sol a été rénové il y a plus de trois ans et se trouve en bon état de conservation. À l'extérieur, la propriété bénéficie d'une piscine construite en 2024 ainsi que d'un nouvel espace barbecue, créant un cadre idéal pour profiter des beaux jours. Elle dispose également d'une salle de bain extérieure et d'une cuisine d'été, particulièrement pratiques pour un usage saisonnier et les moments de convivialité en plein air.

En matière de confort thermique et de services, la maison est équipée de la climatisation installée dans la chambre

 4 chambres

 1 salle de bains

 100m² Taille de construction

 800m² Taille de la parcelle