

4 chambre Auberge à vendre dans Yecla, Murcia

79.000€



À seulement 3 km du centre de Yecla, cette maison de campagne mitoyenne, partiellement rénovée, bénéficie d'un cadre naturel privilégié, d'un accès facile et d'un voisinage permanent. Un emplacement paisible et bien desservi, idéal pour ceux qui recherchent l'intimité sans l'isolement. La propriété offre une surface habitable totale de 303 m² : 138 m² au rez-de-chaussée, 22 m² à l'étage, deux pièces de rangement de 40 m² et 42 m², et un garage spacieux de 61 m². Elle comprend également un charmant patio intérieur de 70 m² et un terrain privatif clos de 600 m². À l'intérieur, on trouve quatre chambres, une salle de bains, des cheminées à bois, des sols en grès cérame, l'électricité et un système d'irrigation. Son style traditionnel a été soigneusement préservé, conférant à la maison chaleur, authenticité et un véritable cachet. Une propriété de grande valeur, idéalement située. Avec un peu d'attention et de vision, son charme – et sa valeur – peuvent encore s'accroître. À propos de la région : Yecla est une charmante ville historique d'environ 35 000 habitants, située dans la région de Murcie. Elle est réputée pour ses vins primés, ses monuments historiques et sa culture locale dynamique. Les paysages naturels environnants, composés de montagnes pittoresques, de vignobles et d'amandiers, offrent de nombreuses possibilités d'activités de plein air, tandis que la ville elle-même propose tous les services nécessaires, notamment un hôpital, des écoles, des commerces, des restaurants et autres services. Avec une population locale accueillante, des marchés animés, une excellente gastronomie et un accès facile à la nature, Yecla est un lieu idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie espagnol authentique, à seulement une heure de la côte et de l'aéroport d'Alicante. À propos de nous : Nous possédons un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, et nous sommes spécialisés dans les propriétés rurales, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les projets clés en main dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une expertise particulière à Yecla, Novelda, Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Jumilla, Abanilla et leurs environs. Établis depuis 2004, nous mettons à votre service des décennies d'expérience pour vous aider à trouver et acquérir la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Notre objectif n'est pas seulement de vous vendre un bien, mais de vous aider à réaliser votre rêve et à trouver

 4 chambres

 1 salle de bains

 303m² Taille de construction

 600m² Taille de la parcelle