



## 2 chambre Appartement à vendre dans San Miguel de Salinas, Alicante

189.000€



Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de San Miguel de Salinas, cet agréable appartement d'angle est idéal pour ceux qui recherchent calme, luminosité et confort, tout en restant proches de la côte et des commodités.

Le bien dispose de deux chambres et de deux salles de bains, avec une disposition ouverte et fonctionnelle qui accentue la sensation d'espace. Grâce à son orientation sud-ouest, l'appartement bénéficie d'une belle luminosité naturelle ainsi que d'un ensoleillement agréable l'après-midi et en soirée. Le séjour donne accès à un balcon, parfait pour se détendre et profiter de l'environnement ouvert.

L'appartement est vendu entièrement meublé et prêt à être occupé immédiatement. Il comprend également une place de parking souterraine privée et un débarras spacieux, idéal pour le rangement, les vélos ou le matériel de plage. La résidence dispose d'une grande piscine commune, idéale pour se rafraîchir pendant les journées ensoleillées.

L'emplacement constitue un véritable atout. Le prestigieux Las Colinas Golf and Country Club se trouve à quelques minutes en voiture. Le centre de San Miguel de Salinas, avec ses commerces locaux, ses services quotidiens et son marché hebdomadaire, est facilement accessible. Les plages d'Orihuela Costa, le centre commercial La Zenia Boulevard et la ville de Torrevieja sont également à courte distance.

Cet appartement d'angle est un excellent choix comme résidence secondaire, investissement locatif ou habitation principale confortable, offrant calme, soleil et une situation recherchée avec un excellent rapport qualité-prix.

2 chambres  
 Piscine

2 salles de bains

61m<sup>2</sup> Taille de construction