



## 2 chambre Appartement à vendre dans Torre Pacheco, Murcia

249.900€



Appartements modernes neufs à San Cayetano, Torrepacheco, Murcie Une vie contemporaine dans un cadre méditerranéen paisible Ce nouveau complexe résidentiel exclusif est situé à San Cayetano, Murcie, dans la municipalité de Torre Pacheco, à seulement 9 km de la mer et entouré de plusieurs terrains de golf renommés. Le projet allie tranquillité, confort et design contemporain, offrant un environnement idéal pour y vivre à l'année, y passer ses vacances ou investir sur la Costa Calida. Le complexe comprend 72 appartements de 2 et 3 chambres et 2 salles de bains, dont une attenant, répartis dans quatre bâtiments modernes. Une deuxième phase avec des bungalows et des villas est également prévue, ce qui ajoutera encore plus de valeur et d'attrait à la région. Espaces communs conçus pour la détente et le bien-être Les résidents pourront profiter d'espaces communs soigneusement aménagés, comprenant deux piscines, de beaux jardins et une salle de sport entièrement équipée. Ces espaces créent un environnement agréable et convivial où les voisins peuvent se détendre, faire de l'exercice et profiter du style de vie méditerranéen. Le complexe résidentiel dispose également de panneaux solaires photovoltaïques de 40 kW qui contribuent à réduire les coûts d'électricité de la communauté, favorisant ainsi un cadre de vie plus durable et plus économe en énergie. Appartements avec espaces extérieurs privés et solarium Chaque appartement est conçu pour profiter au maximum de la vie en plein air. Les propriétés du rez-de-chaussée comprennent des jardins privés, les appartements du premier étage offrent des terrasses spacieuses et les maisons du dernier étage bénéficient à la fois d'une terrasse et d'un solarium privé sur le toit. Toutes les propriétés comprennent une cuisine d'été sur la terrasse ou le solarium, parfaite pour profiter du soleil toute l'année. Toutes les maisons sont équipées d'une place de parking extérieure et d'un débarras privé au sous-sol, ce qui ajoute un confort et une praticité supplémentaires. Caractéristiques de qualité et installations écoénergétiques Ces appartements neufs sont livrés avec des finitions de qualité et des installations modernes pour assurer confort et fonctionnalité, notamment : Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers Salles de bains entièrement équipées avec meubles, miroir, éclairage et parois de douche Préinstallation pour la climatisation centralisée Système aérothermique pour l'eau

🛏 2 chambres

📏 17m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains

✅ Piscine

🏠 67m<sup>2</sup> Taille de construction