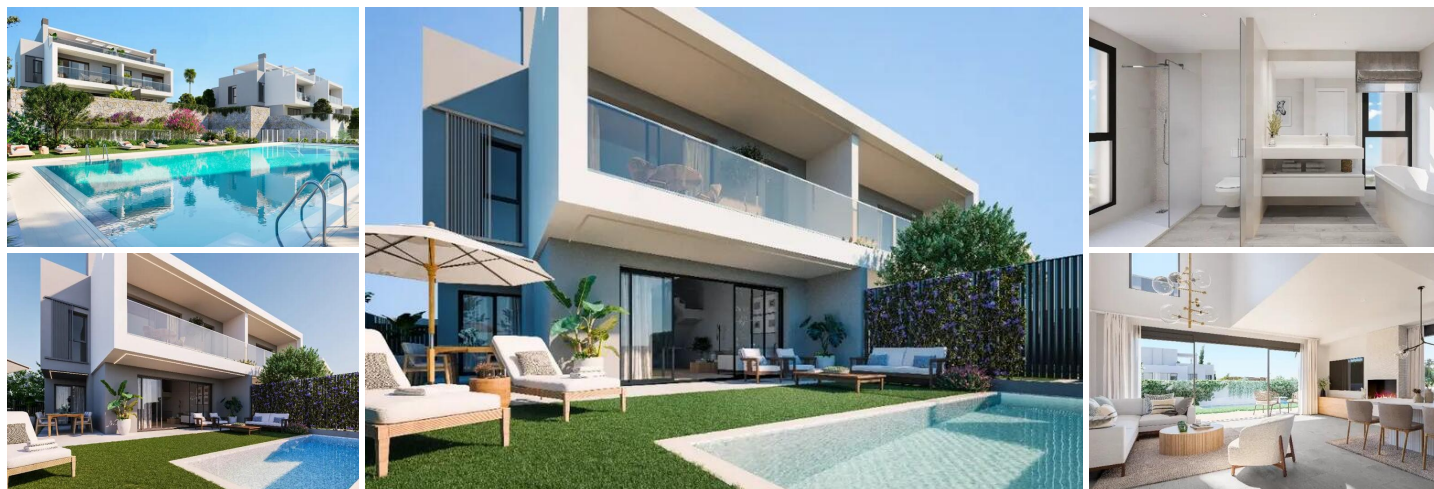


4 chambre Villa à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

1.150.000€



Situé dans l'une des zones les plus exclusives d'Alicante, ce complexe de villas jumelées et mitoyennes offre un style de vie privilégié à seulement 300 mètres de la mer. Situé entre les plages d'Albufereta et de San Juan, et entouré de criques naturelles, d'écoles, de magasins et de tous les services nécessaires, ce complexe résidentiel combine un design contemporain, la tranquillité et d'excellentes connexions avec le centre-ville. Une enclave parfaite pour ceux qui recherchent le confort, l'intimité et la qualité de vie au bord de la Méditerranée.

EXTÉRIEURS Chaque propriété dispose d'un grand jardin privé, avec la possibilité d'y incorporer une piscine individuelle, idéale pour profiter du climat méditerranéen en toute intimité. L'architecture moderne aux lignes pures se fond dans l'environnement naturel de Cabo de las Huertas, offrant des vues dégagées, une grande luminosité et une esthétique élégante et intemporelle. Les terrasses sont conçues pour devenir de véritables espaces de détente en plein air, avec un éclairage intégré, des prises électriques et, dans le solarium et les jardins, un raccordement à l'eau.

INTÉRIEURS Les maisons sont réparties sur quatre niveaux : sous-sol (avec la possibilité d'une cave à vin), rez-de-chaussée, premier étage et solarium avec vue. Avec 4 ou 5 chambres, les espaces ont été conçus pour offrir espace, fonctionnalité et polyvalence, en s'adaptant à tous les styles de vie. La qualité de la construction se reflète dans les moindres détails : air conditionné canalisé, chauffage par le sol dans toutes les pièces à l'exception du sous-sol, système aérothermique individuel et finitions haut de gamme. Les fenêtres à double vitrage avec rupture de pont thermique, les stores motorisés et les portes blindées garantissent l'isolation, la sécurité et l'efficacité énergétique. Les salles de bains comprennent des meubles complets, des pare-douches et de grands miroirs, tous conçus pour le confort quotidien.

ESPACES COMMUNS La résidence dispose d'une zone commune bien entretenue avec piscine et jardins, idéale pour partager des moments en famille ou entre amis. Conçu pour le bien-être de ses résidents, cet environnement fermé offre tranquillité, intimité et atmosphère détendue à quelques minutes du centre d'Alicante et avec un excellent accès au TRAM, aux bus, aux autoroutes et à l'aéroport.

 4 chambres
 Piscine

 4 salles de bains

 207m² Taille de construction