



2 chambre Maison de Ville à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

185.000€



VUE MER · SOLARIUM PRIVÉ · ORIENTATION SUD Maison de ville de 2 chambres à Las Filipinas, Villamartin, Orihuela Costa. Maison de ville d'angle de revente rénovée, offrant 79 m² construits, répartis sur trois niveaux (année de construction 2003). Le rez-de-chaussée comprend une terrasse fermée et un patio avant privé relié à une grande terrasse d'angle, ainsi qu'un espace latéral clôturé utilisé comme stationnement sur la parcelle et zone barbecue. À l'intérieur se trouvent un séjour-salle à manger combiné avec cuisine américaine ouverte, des toilettes invités (sans douche) et un débarras séparé. Au premier étage se trouvent deux chambres doubles avec placards intégrés ; l'une d'elles dispose d'un accès direct à un balcon avec vues dégagées. Ce niveau comprend également la salle de bains principale avec douche. Le dernier étage offre un solarium d'angle avec vue sur la mer et vues panoramiques sur les environs. Un stationnement supplémentaire est disponible dans la rue intérieure. À env. 4,8 km de la plage (environ 15 minutes en voiture), très proche du golf de Villamartin et à environ 45 minutes de route de l'aéroport. Aucune licence touristique en place et aucune note légale indiquée. Convient pour une résidence à l'année ou comme pied-à-terre de vacances facile à entretenir.

 2 chambres
 Piscine

 2 salles de bains

 79m² Taille de construction