

4 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante

1.600.000€



Emplacement privilégié au bord de la Méditerranée Cette magnifique villa est située en deuxième ligne de mer, dans un quartier résidentiel calme et très bien entretenu, entouré d'espaces verts et de agréables promenades le long du littoral. À seulement quelques minutes à pied se trouve une petite plage de sable exclusive, idéale pour profiter de la mer toute l'année. À proximité, vous trouverez des cafés de charme, des restaurants, des commerces de proximité et des supermarchés de qualité, le tout dans une ambiance détendue et élégante. Les plages de sable animées de Calpe et sa promenade maritime, riches en services et en animation, sont accessibles en seulement 5 minutes en voiture. La propriété La villa est construite sur un terrain de 1 036 m² et dispose d'une surface construite de 253 m², répartie sur plusieurs niveaux : Sous-sol semi-enterré : Grand garage avec une grande capacité et un espace de rangement supplémentaire. Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, trois chambres doubles, deux salles de bains (dont une en suite), cuisine indépendante et spacieux salon-salle à manger très lumineux. Depuis le salon, accès direct à un charmant porche méditerranéen avec arches en pierre naturelle, menant à la terrasse et à la piscine privée, avec de jolies vues sur la mer. Étage supérieur : Grande suite parentale avec salle de bains en suite, pièce supplémentaire idéale comme dressing ou bureau, et accès à une terrasse ouverte offrant de belles vues sur la mer Méditerranée. Points forts Arches méditerranéennes en pierre naturelle Climatisation chaud / froid Fenêtres en bois avec double vitrage Pré-installation du chauffage central Piscine privée Vue sur la mer Pièces spacieuses et très lumineuses Cette villa présente un grand potentiel et est idéale pour être rénovée avec des matériaux modernes. Son emplacement exceptionnel près de la mer en fait une propriété parfaite pour profiter du calme, de la nature et du confort, tout en restant proche de tous les services et de l'ambiance d'une station balnéaire réputée. Si vous recherchez l'emplacement, la vue et le potentiel, cette propriété est une excellente opportunité. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Nous serons ravis de vous accompagner.

 4 chambres

 3 salles de bains

 253m² Taille de construction

 1.036m² Taille de la parcelle