



## 4 chambre Maison Troglodyte à vendre dans Rafal, Alicante

269.000€



### MAISON NEUVE AVEC 4 CHAMBRES ET 2 SALLES DE BAINS À RAFAL (ALICANTE)

Ce projet comprend 9 maisons mitoyennes de 4 chambres et 2 salles de bains chacune, situées dans un quartier résidentiel calme à Rafal (Alicante), qui font partie d'une résidence avec piscine commune et zone de gazon artificiel. Les maisons sont conçues avec un agencement fonctionnel et un look moderne. Ces maisons se composent d'un garage au sous-sol, d'un rez-de-chaussée avec une cuisine, un séjour et un WC ainsi qu'une terrasse et un patio, d'un premier étage avec 3 chambres et une salle de bain séparée, et d'un 2ème étage avec une chambre principale avec salle de bain attenante et 2 terrasses.

**Salon et cuisine** Les espaces de vie sont reliés à une cuisine ouverte, équipée d'armoires supérieures et inférieures dans une combinaison de couleur crème et de finition bois. Le plan de travail est en Silestone ou matériau équivalent avec un évier sous plan et un mitigeur. Une hotte aspirante décorative et une plaque de cuisson vitrocéramique sont incluses.

**Chambres** Les maisons disposent de 4 chambres avec placards intégrés, équipées de portes coulissantes, d'étagères et d'une tringle à vêtements. Toutes les portes intérieures sont peintes en blanc, avec des poignées et des ferrures noires.

**Salles de bains** Chaque logement dispose de 2 salles de bains, équipées d'un meuble de toilette avec vasque intégrée, d'une douche en résine avec paroi en verre, et de toilettes suspendues avec réservoir de chasse d'eau apparent. Les robinets mélangeurs et les robinets de douche thermostatiques sont inclus.

#### Autres fonctionnalités

Éclairage avec spots LED inclus dans toute la maison, ainsi que prises de courant, connexions TV et réseau (RJ45) dans toutes les pièces. Pré-installation de climatisation via des conduits. Production d'eau chaude via un système aérothermique avec chaudière.

Cette résidence est située dans le quartier le plus récent de Rafal, entourée d'espaces verts et avec toutes les

🛏 4 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 207m<sup>2</sup> Taille de construction

✅ Piscine