



3 chambre Villa à vendre dans Barrio de San Javier, Málaga

339.900€



VILLAS NEUVES DE CONSTRUCTION AVEC 3 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS, PISCINE PRIVÉE, SOLARIUM ET PARKING À SAN JAVIER, MURCIE

Ces villas exclusives allient une architecture moderne, des finitions de haute qualité et un emplacement parfait sur la Costa Cálida. Situées à seulement 3,5 km de la côte et entourées des commodités essentielles, ces propriétés offrent le summum du confort et du luxe pour un style de vie relaxant.

Ce projet comprend trois villas, chacune avec 3 chambres, 2 salles de bains et celles-ci seront situées sur des parcelles de 164,53 m² à 178,34 m² et auront une superficie construite de 85,45 m². Les villas disposeront d'un espace de vie spacieux de 28,43 m², qui se fondera parfaitement dans une cuisine ouverte moderne. La cuisine sera entièrement équipée avec des appareils électroménagers de haute qualité dont un réfrigérateur, une plaque de cuisson, un four, un micro-ondes colonne, une hotte aspirante et un lave-vaisselle intégré. Les armoires de cuisine blanches avec plan de travail Calacatta et évier encastré créent un look élégant et intemporel. Sous les meubles supérieurs, des bandes LED assurent un éclairage fonctionnel et attractif. Les fenêtres coulissantes du salon apporteront beaucoup de lumière naturelle et un accès direct à l'espace extérieur.

Les villas disposent de trois chambres confortables, chacune avec des armoires encastrées entièrement finies avec portes tournantes. La chambre principale de 12,26 m² dispose d'une salle de bain en suite de 3,97 m², tandis que les deux autres chambres de 10,06 m² et 8,73 m² partagent respectivement une salle de bain. Grâce aux grandes fenêtres dotées de mécanismes coulissants et pivotants/basculants, les pièces bénéficient d'une lumière et d'une ventilation suffisantes. Des connexions TV et téléphone sont disponibles dans le salon et les chambres.

Les salles de bains sont équipées de sanitaires modernes et de mitigeurs chromés. Chaque salle de bain dispose d'un meuble de salle de bain élégant avec miroir et éclairage au-dessus du lavabo. Les parois de douche en verre mat ou transparent offrent un aspect luxueux. Pour un confort optimal, les villas sont équipées d'un système d'eau chaude par technologie aérothermique et d'une pré-installation de climatisation par grilles.

3 chambres

169m² Taille de la parcelle

2 salles de bains

Piscine

85m² Taille de construction