



## 3 chambre Villa à vendre dans Pinoso, Alicante

299.995€



Nous sommes fiers de vous présenter cette fantastique villa sur plan avec piscine et suite d'invités en option. Cette villa d'exception bénéficie de finitions haut de gamme avec des matériaux de qualité. Elle est entièrement clôturée et sécurisée.

Cette magnifique maison de 120 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, 2 salles de bains, un salon/salle à manger ouvert et une cuisine américaine. La pièce de vie principale, ouverte, offre une atmosphère familiale. Ses grandes fenêtres à double vitrage et ses portes coulissantes avec verre de sécurité et anti-UV rendent l'espace lumineux et agréable.

La cuisine haut de gamme est personnalisable selon les besoins de chaque client. Une petite buanderie et un cellier sont également à disposition.

La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante spacieuse et d'un dressing. Les deux chambres d'amis sont doubles et disposent de placards intégrés. Vous trouverez également une salle de bains familiale avec douche, un vestiaire à l'entrée et une lingerie dans le couloir reliant les chambres. Toutes les portes intérieures sont coulissantes pour un gain de place, et la porte d'entrée est une porte blindée de haute qualité.

Tout comme la cuisine, les couleurs des revêtements, du carrelage, des sanitaires et des boiseries sont personnalisables selon vos goûts. (Veuillez noter que cela peut avoir une incidence sur le prix selon les matériaux choisis.)

L'espace extérieur comprend une piscine de 8 x 4 m et une terrasse de 2 m<sup>2</sup>.

Le terrain, les permis, les architectes et une garantie de construction de 10 ans sont inclus. Le délai de construction est de 9 mois après l'obtention des permis.

Suppléments inclus:

Finition intérieure;

Double vitrage avec protection anti-UV;

La chambre principale dispose d'un dressing et les chambres d'amis des placards intégrés.

3 chambres

2 salles de bains

120m<sup>2</sup> Taille de construction

10.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Stratus International Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)