



## 2 chambre Appartement à vendre dans Elx/Elche, Alicante

220.000€



Appartement situé au premier étage, entièrement rénové, à Elche, dans le quartier consolidé et très recherché de la Plaza de Crevillente. Le bien dispose de 125 m<sup>2</sup> construits et 120 m<sup>2</sup> habitables, offrant des espaces spacieux, bien distribués et pensés pour un confort optimal.

La propriété a été entièrement rénovée avec des matériaux de haute qualité et un design contemporain soigné. Elle comprend deux chambres de belles dimensions, dont la chambre principale avec salle de bains privative en suite, apportant intimité et confort.

Le logement propose deux salles de bains complètes, au style moderne, avec des finitions luxueuses, des sanitaires design et des matériaux de première qualité garantissant élégance et durabilité.

Le séjour avec cuisine ouverte constitue un vaste espace lumineux et polyvalent, idéal aussi bien pour la vie quotidienne que pour recevoir. Cette pièce bénéficie d'une abondante lumière naturelle, renforçant la sensation d'espace et de bien-être. La cuisine est entièrement préparée au niveau des installations, le mobilier n'étant pas encore installé, ce qui permet à l'acquéreur de la personnaliser selon ses préférences.

L'appartement est équipé de fenêtres à double vitrage, assurant une excellente isolation thermique et acoustique. Il dispose également d'un patio intérieur, situé au niveau du palier au fond du couloir, apportant lumière, ventilation et diverses possibilités d'aménagement.

Son emplacement constitue un atout majeur, avec tous les services accessibles à pied : bars, supermarchés, pharmacies, écoles, commerces de proximité et le centre commercial L'Aljub, permettant un mode de vie confortable

2 chambres

Piscine

2 salles de bains

125m<sup>2</sup> Taille de construction