

## 4 chambre Auberge à vendre dans Cantoria, Almería

**49.950€**



Une maison de campagne individuelle de 3/4 chambres à vendre dans la province d'Almería, à 3 minutes à pied du bar local ou à 30 minutes à pied et à 14 minutes en voiture du joli village d'Arboleas qui a toutes les commodités dont vous avez besoin pour la vie quotidienne, y compris un supermarché, un magasin général, un tout nouveau centre médical, pharmacie comprenant un supermarché, un magasin général, un tout nouveau centre médical, une pharmacie, un bureau de poste, des banques, une salle de sport, des bars à tapas et un marché de rue hebdomadaire le samedi. La plus grande ville d'Albox avec beaucoup plus d'installations est à environ 30 minutes en voiture. Les plages méditerranéennes dorées de Vera Playa, Mojacar, Garrucha sont accessibles en 35 minutes et il y a trois aéroports facilement accessibles via d'excellentes liaisons autoroutières, Almeria, Murcie et Alicante.

Situé dans un terrain d'un peu plus de 2000m<sup>2</sup>, et avec une construction de 170m<sup>2</sup>, la propriété a besoin d'une rénovation et d'un recâblage importants. La propriété comprend actuellement des pièces de bonne taille pour une cuisine, salon / salle à manger, 3/4 chambres, une salle de bains, couloir. Il y a un terrain supplémentaire en face de la propriété.

La propriété dispose d'une terrasse sur le toit et d'une terrasse couverte et derrière se trouve un jardin clos clos et fermé et un autre terrain de niveau inférieur planté d'amandiers. En face se trouve un plus grand terrain en pente.

Cette propriété a une vue imprenable et pourrait faire une maison de charme.

 4 chambres  
 3.703m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 1 salle de bains

 170m<sup>2</sup> Taille de construction