



3 chambre Villa à vendre dans Manilva, Málaga

699.000€



Maison de ville moderne avec vue sur la mer et solarium avec jacuzzi à La Duquesa.

Située à seulement cinq minutes en voiture du port de Sotogrande et du port de plaisance de La Duquesa, cette propriété se trouve dans le quartier établi de Bahía de las Rocas, à Manilva. Un environnement naturel et paisible offrant des vues panoramiques sur la mer, le rocher de Gibraltar et la côte africaine.

La maison présente un design contemporain avec des finitions de haute qualité et se répartit sur plusieurs niveaux. Le rez-de-chaussée propose un salon-salle à manger lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée et accès direct à une terrasse et un jardin privés.

À l'étage se trouvent les chambres, dont une suite parentale avec salle de bains privative et terrasse offrant une vue sur la mer. Le sous-sol dispose d'un espace polyvalent avec salle de bains complète et buanderie, idéal comme logement d'invités, salle de sport, bureau ou salle de jeux.

Le dernier niveau comprend un solarium privé spacieux avec jacuzzi et espace détente, parfait pour profiter des couchers de soleil et du cadre naturel.

La propriété bénéficie d'un accès direct depuis un parking souterrain privé, garantissant confort, sécurité et intimité.

Elle fait partie d'une résidence sécurisée avec d'excellents espaces communs, incluant une piscine infinity, une salle de sport, un court de padel, un club social et de vastes jardins paysagers. Une option idéale comme résidence principale, secondaire ou investissement sur la Costa del Sol.

3 chambres

2 salles de bains

256m² Taille de construction

Piscine