



3 chambre Appartement à vendre dans Manilva, Málaga

510.800€



Ce nouveau complexe résidentiel présente soixante-quatre logements contemporains de 2 et 3 chambres dans un cadre privilégié de la Costa del Sol occidentale. Situé à Manilva, le développement bénéficie d'un emplacement exceptionnel à distance de marche de la plage, des supermarchés et des restaurants, et à seulement quelques minutes des marinas de La Duquesa et Sotogrande ainsi que de plusieurs terrains de golf renommés de la région. Grâce à un accès rapide à l'A-7 et à l'AP-7, les résidents peuvent rejoindre facilement Estepona, Sotogrande et Marbella, faisant de cet endroit une base idéale pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen.

L'architecture est moderne et distinctive, avec des lignes douces et courbes conçues pour maximiser la lumière naturelle tout au long de la journée. De larges fenêtres panoramiques créent des intérieurs lumineux et ouverts, tandis que les systèmes aérothermiques haute efficacité et le double vitrage garantissent d'excellentes performances énergétiques. Chaque logement est entièrement équipé d'une cuisine meublée, d'électroménagers intégrés, d'un système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire, de climatisation réversible et de fenêtres à double vitrage pour un confort optimal.

Les parties communes offrent une atmosphère détendue de style resort, avec une magnifique piscine à débordement entourée de jardins paysagers, une salle de sport entièrement équipée et un élégant club social avec espace de coworking — parfait pour les loisirs comme pour le télétravail. Des équipements supplémentaires incluent des vestiaires, des installations extérieures et un solarium paysager commun, le tout pensé pour améliorer le quotidien et créer un cadre accueillant.

Un développement contemporain et idéalement connecté offrant confort, design et un style de vie côtier exceptionnel sur la Costa del Sol.

3 chambres

Piscine

2 salles de bains

89m² Taille de construction