

## 6 chambre Villa à vendre dans Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torre Vieja), Alicante

674.950€



Voici une fantastique opportunité d'acheter une VILLA MODERNE de style MAKALU qui vient d'arriver sur le marché. La villa a moins de six mois et est située sur le TERRAIN DE GOLF FONT DEL LLOP sur la COSTA BLANCA SUD. Cette FABULEUSE VILLA EN FRONTLINE offre une vue imprenable sur le parcours de golf et se trouve à moins de 15 minutes en voiture d'une sélection de restaurants, bars et magasins et offre les avantages suivants : 6 chambres et 3 salles de bains Taille de construction interne de 243 m<sup>2</sup> Sous-sol fini Taille du terrain de 334 m<sup>2</sup> Porche extérieur 25 m<sup>2</sup> Terrasse inférieure 64 m<sup>2</sup> Vendu partiellement meublé Climatisation canalisée dans toute la villa supérieure Piscine privée Produits blancs inclus Voici un aperçu de la villa. Lorsque vous entrez dans la propriété, vous entrez dans un grand espace de vie ouvert avec beaucoup de lumière naturelle, car vous avez un mur de verre qui vous emmène à l'extérieur vers un porche divisé/une terrasse inférieure et une vue à l'infini. piscine avec une vue imprenable sur le golf. En revenant à l'intérieur, les propriétaires actuels ont créé une atmosphère détendue car il y a suffisamment d'espace pour se détendre et dîner. Au fond, vous avez une cuisine moderne. En vous détournant de la cuisine, vous avez un jardin qui laisse également entrer la lumière dans la villa, en continuant à marcher et en passant les escaliers, vous avez la première chambre de quête, en face se trouve une salle de bains familiale et à la fin, vous avez la deuxième. chambre d'amis qui possède sa propre salle de douche attenante. En revenant aux escaliers qui permettent d'accéder vers le haut ou vers le bas, si vous montez en premier, vous avez la chambre principale, qui dispose d'un dressing et de sa propre salle de douche attenante, cette chambre a des portes coulissantes en verre donnant sur un toit. solarium avec des vues imprenables sur le terrain de golf et les collines au loin ! En rentrant à l'intérieur et en descendant les escaliers jusqu'en bas, c'est là que vous aurez une véritable surprise. Il y a un sous-sol qui offre un coin salon pour se détendre, regarder la télévision ou faire une partie de billard et si vous avez envie de prendre un verre, il y a un bar au fond. Ce niveau bénéficie également de trois chambres d'hôtes supplémentaires, donc lorsque vous recevez des amis, ils peuvent avoir leur propre espace s'ils le souhaitent, le choix leur appartient. C'est une magnifique villa qui vous en offre beaucoup pour votre argent, alors venez la voir par vous-même avant qu'il ne soit trop tard.

🛏 6 chambres  
➕ 334 m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 3 salles de bains  
☑ Piscine

🏠 243 m<sup>2</sup> Taille de construction