

2 chambre Appartement à louer à long terme dans Valencia, Valencia

1.200€ après-midi



Disponible exclusivement pour une location temporaire jusqu'au 31 octobre 2026, cet appartement lumineux et accueillant rénové est situé sur la Calle Mayor de Nazaret, une zone tranquille et bien desservie de Valence. Le logement est idéal pour couples ou professionnels et compte une capacité maximum de 3 personnes. À seulement 15 minutes à pied de la plage, il permet de profiter quotidiennement de l'ambiance méditerranéenne et de l'air frais de la mer.

L'appartement dispose d'une surface de 76 m² et d'une distribution pratique et confortable. Il comprend deux chambres: une chambre principale avec lit double et une chambre idéale comme bureau, bureau à domicile ou chambre supplémentaire. Le salon se distingue par sa luminosité, créant un espace très agréable pour le repos et le télétravail.

La cuisine est entièrement équipée, y compris vaisselle, poêles, réfrigérateur neuf avec congélateur et lave-linge. Elle est louée entièrement meublée, avec canapé, TV, bureau, chaise de bureau, lits et armoires. Pour un confort optimal tout au long de l'année, le logement dispose de trois climatiseurs inverter neufs.

Le bâtiment est équipé d'un ascenseur et l'appartement offre un excellent isolement acoustique, en plus d'une salle de bains récemment rénovée avec des finitions modernes. En valeur ajoutée, il inclut un système d'alarme connecté à une centrale et internet déjà installé, avec une vitesse allant jusqu'à 500 Mbps.

Emplacement idéal, avec un supermarché Consum en face du bâtiment, des voisins tranquilles et d'excellentes connexions par bus (lignes 30, 4 et 95) et tram ligne 10 à seulement 100 mètres, avec un accès direct à l'Oceanogràfic, Ruzafa et la gare de Xàtiva.

Les animaux de compagnie ne sont pas admis.

Conditions: 1 mois de dépôt de garantie, 1 mois de loyer, 200€ par mois de charges et les frais de gestion de l'agence dépendent du nombre de mois loués.

Intéressé? Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite!

 2 chambres

 1 salle de bains

 76m² Taille de construction



CABANYAL ESTATE Propriété commercialisée par Cabanyal Estate

www.spainpropertyportal.com/fr/