

3 chambre Villa à vendre dans Arona, Tenerife

450.000€



REF : 6423

Smilo Properties présente ce élégant bungalow dans la résidence Tortugas (San Rafael), en plein cœur de Playa de las Américas, quartier Las Verónicas, l'un des secteurs les plus recherchés à proximité des meilleures discothèques, bars, restaurants et avec la meilleure projection dans le sud de Tenerife.

D'une superficie de 140 m², cette propriété allie confort, design et emplacement privilégié, idéale pour y vivre ou la rentabiliser avec de grands revenus. Excellent ROI.

À l'origine, il s'agissait de deux bungalows réunis en un seul pour plus d'espace. Il s'agit véritablement de deux biens, deux numéros de parcelle.

Distribution et espaces

Grand salon-salle à manger au design fonctionnel, avec accès direct à l'extérieur.

Cuisine moderne entièrement équipée, prête à être utilisée ou exploitée.

3 chambres lumineuses, avec une bonne ventilation et un espace de rangement.

3 salles de bains complètes + 1 toilette, parfaites pour familles ou groupes.

Magnifique terrasse chill-out sur le toit, idéale pour la détente et des moments inoubliables.

Environnement et avantages

À seulement 100 mètres de la plage de Troya, avec bars, restaurants, discothèques et boutiques à portée de main dans un quartier dynamique et sécurisé. Proche de Las Verónicas, l'Avenue des Amériques (loisirs et shopping).

 3 chambres

 4 salles de bains

 140m² Taille de construction

 Piscine