

3 chambre Maison de Ville à vendre dans Marbella, Málaga

1.495.000€





Cette maison de ville entièrement rénovée, située sur le Golden Mile de Marbella, offre un mélange exceptionnel de design moderne, de finitions haut de gamme et d'un emplacement privilégié à quelques pas de la plage. Située dans une communauté fermée et sécurisée, la propriété se trouve à distance de marche du complexe Puente Romano, du Marbella Club et de certains des restaurants les plus prestigieux de la région, tels que Nobu, Coya et Sea Grill, vous permettant de profiter pleinement du style de vie exclusif de Marbella.

La propriété dispose de 175 m² construits, soigneusement conçus pour maximiser la luminosité, le confort et la fonctionnalité. L'espace de vie décloisonné relie harmonieusement le salon, la salle à manger et la cuisine contemporaine, créant un environnement élégant et accueillant, idéal tant pour la vie quotidienne que pour recevoir des invités.

La maison de ville propose trois chambres spacieuses et trois salles de bains modernes, toutes conçues pour le confort et la praticité, chacune équipée d'une douche et d'une baignoire. La vie en extérieur est valorisée par une terrasse privée de 21 m², parfaite pour se détendre ou dîner en plein air, tandis que l'étage supérieur offre une vue dégagée sur la montagne de La Concha, constituant un cadre naturel remarquable.

Parmi les autres prestations figurent un parking sécurisé pour deux voitures (24 m²), un espace de rangement privé (4 m²) et l'accès à plusieurs piscines communautaires entourées de jardins magnifiquement entretenus. La rénovation a été achevée en 2025 et la propriété est présentée en parfait état, prête à emménager sans aucun investissement supplémentaire.

Idéalement située à quelques minutes du centre ville de Marbella et de Puerto Banús, avec un accès facile à

 3 chambres
 Piscine

 3 salles de bains

 175m² Taille de construction