



## 3 chambre Appartement à vendre dans Benissa, Alicante

295.000€



Penthouse avec terrasses spacieuses, situé à deux pas de la mer et de la prestigieuse côte de Benissa, dans un emplacement privilégié entre Moraira et Calpe. Cette région est réputée pour son littoral de criques cristallines, ses sentiers de randonnée en bord de mer, ses eaux limpides et son environnement naturel préservé, idéal pour la détente et les activités de plein air tout au long de l'année. Situé au dernier étage d'une villa individuelle, ce bien offre intimité et tranquillité. On y accède par un escalier menant à une grande terrasse qui relie le cellier/buanderie à l'entrée principale. Depuis le hall d'entrée, les pièces se répartissent comme suit : trois chambres (deux doubles et une simple, toutes avec placards intégrés), une salle de bain complète, une cuisine séparée et un lumineux séjour/salle à manger avec accès direct à une superbe terrasse extérieure, parfaite pour profiter du climat méditerranéen, des repas en plein air et des moments de détente. Ce penthouse est en excellent état et prêt à être habité dès le premier jour. Elle est équipée de deux climatiseurs réversibles et de radiateurs électriques dans plusieurs pièces, garantissant un confort optimal toute l'année. La côte de Benissa offre un cadre de vie privilégié, avec un accès facile à des criques emblématiques telles qu'Advocat, Baladra, La Fustera et Pinets, ainsi qu'à un excellent choix de restaurants, de services, de supermarchés et des liaisons rapides vers Moraira, Calpe et leurs ports de plaisance.

3 chambres

1 salle de bains

188m<sup>2</sup> Taille de construction