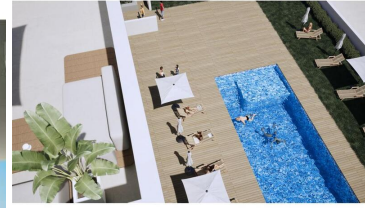




3 chambre Appartement à vendre dans Los Alcazares, Murcia

369.900€



Appartement Touristique au 3 #7497; Étage Entièrement Équipé avec Revenus Locatifs Garantis à Los Alcázares, Murcia - Clé en main!

Vous cherchez une propriété clé en main en Espagne qui combine usage personnel et revenus locatifs sans souci? Cet appartement touristique neuf de 3 chambres et 2 salles de bain, situé au troisième étage à Los Alcázares, Murcia, représente une opportunité rare d'investir dans un bien entièrement meublé et prêt à l'emploi dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Cálida.

Situé au troisième étage d'un immeuble moderne de quatre étages avec ascenseur, l'appartement fait partie d'un complexe d'appartements touristiques officiellement enregistré. Les propriétaires peuvent profiter de la résidence jusqu'à quatre mois par an, tandis qu'une société professionnelle de gestion locative s'occupe de la location pour le reste de l'année, une solution intelligente pour les acheteurs recherchant à la fois style de vie et rendement.

L'appartement est entièrement fini et meublé, avec électroménager, ustensiles de cuisine, linge de lit et rideaux. Le confort est garanti toute l'année grâce à la climatisation gainable, chauffage au sol dans les salles de bain, système d'eau chaude aérothermique et menuiseries extérieures en PVC de haute qualité avec double vitrage et volets motorisés.

L'un des principaux atouts des appartements du troisième étage est la confidentialité et les vues exceptionnelles, parfaites pour les clients en quête de tranquillité et de confort. La terrasse commune avec piscine d'eau salée, douche extérieure et toilettes reste facilement accessible au premier étage, offrant un espace idéal pour se détendre ou renforcer l'attrait locatif. L'immeuble dispose également de visionneuse, serrures électroniques et isolation acoustique.

3 chambres
 Piscine

2 salles de bains

109m² Taille de construction