

## 2 chambre Auberge à vendre dans Encebras, Alicante

135.000€



finca partiellement rénovée. Finca partiellement aménagée avec potentiel de construction à Pinoso Cette finca partiellement aménagée se situe sur un terrain généreux d'environ 10 000 m<sup>2</sup> dans un cadre champêtre paisible, aux portes de Pinoso. La maison existante offre environ 70 m<sup>2</sup> de surface habitable et constitue déjà une base solide pour une confortable résidence secondaire à la campagne. La propriété bénéficie d'une vue dégagée sur le paysage environnant et jouit d'un environnement calme et privé, tout en étant à proximité immédiate des commerces, restaurants et services de Pinoso. Veuillez noter que la maison existante ne peut être agrandie. Cependant, le terrain permet la construction d'un nouveau bâtiment indépendant, sous réserve des autorisations d'urbanisme locales. Il s'agit donc d'une opportunité intéressante pour ceux qui souhaitent construire une nouvelle maison tout en conservant la finca d'origine. L'électricité est disponible et les raccordements à l'eau sont à proximité, ce qui fait de cette propriété un choix idéal pour un projet de rénovation, un investissement ou un futur projet de construction neuve dans cette zone rurale prisée d'Alicante.

 2 chambres

 1 salle de bains

 70m<sup>2</sup> Taille de construction

 10.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)