

5 chambre Villa à vendre dans Mijas, Málaga

2.275.000€



Villas neuves exclusives à vendre à Las Farolas, Mijas Costa

Emplacement privilégié en bord de mer sur la Costa del Sol

Découvrez ce nouveau programme immobilier de 7 villas de luxe situées dans le prestigieux quartier bien établi de Las Farolas, entre Fuengirola et La Cala de Mijas. À seulement 100 mètres de la plage, ces maisons exceptionnelles bénéficient d'une vue partielle sur la mer et la montagne et d'un accès facile depuis la route côtière N-340 (A7). La région est connue pour sa tranquillité, sa proximité avec la Méditerranée et ses excellentes liaisons avec Malaga, Marbella et l'aéroport.

Design élégant et qualité de construction supérieure

Construit par un promoteur immobilier ayant une grande expérience sur la Costa del Sol, ce projet reflète les plus hauts standards de qualité, de sécurité et de design moderne. Chaque villa allie le charme méditerranéen à une architecture contemporaine pour offrir un espace de vie lumineux, fonctionnel et élégant.

Aménagement spacieux sur trois niveaux

Chaque villa est répartie sur trois étages, offrant des espaces intérieurs et extérieurs généreux :

- Sous-sol : garage pour deux voitures, locaux techniques, débarras, chambre supplémentaire avec salle de bains et espaces polyvalents idéaux pour une salle de sport, un home cinéma ou une salle de jeux.
- Rez-de-chaussée : grand salon et salle à manger avec cuisine, buanderie, toilettes pour invités et une chambre avec salle de bains attenante. L'espace de vie s'ouvre sur une vaste terrasse avec piscine privée et jardin.
- Étage supérieur : chambres supplémentaires, dont la suite parentale avec baignoire îlot et accès à des terrasses privées, certaines avec vue sur la mer.

Finitions luxueuses et confort moderne

Chaque villa est équipée de matériaux haut de gamme et des dernières technologies, notamment :

- Appareils électroménagers Bosch entièrement équipés
- Volets motorisés dans toutes les chambres
- Chauffage au sol via un système aérothermique et climatisation par conduits
- Domotique intelligente pour contrôler les stores, l'éclairage et la climatisation
- Jardins paysagers avec système d'irrigation automatique

Distances par rapport aux principaux points d'intérêt :

- Plage : 100 m
- La Cala de Mijas : 2 km
- Centre de Fuengirola : 6 km
- Marbella : 22 km
- Aéroport international de Malaga : 20 km

 5 chambres

 7 salles de bains

 469m² Taille de construction

 903m² Taille de la parcelle