



## Terrain à vendre dans Monóvar, Alicante

32.990€



Terrain constructible à vendre dans la commune de Monovar. Ce terrain, planté d'amandiers en production, offre intimité et une vue imprenable sur les montagnes. Entouré de vergers, de nature et d'un réservoir d'eau, ce bien, bien que non raccordé au réseau d'eau, pourrait bénéficier d'un système d'irrigation à bas prix. Accès par chemin de terre. Possibilité de construire jusqu'à 2 % de la surface du terrain (328 m<sup>2</sup>), incluant une habitation, une piscine, un garage, etc. Nous pouvons vous accompagner dans la conception de votre projet et vous mettre en relation avec des architectes, des constructeurs, des installateurs de panneaux solaires, etc. Si ce terrain vous intéresse, n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite ; nous serons ravis de vous aider ! À propos de la région : Monovar (Alicante, Espagne), réputée pour ses magnifiques paysages et son ambiance chaleureuse, offre un parfait équilibre entre culture espagnole traditionnelle et confort moderne. Entourée de vignobles pittoresques et de collines ondulantes, la ville est reconnue pour sa qualité de vie, avec d'excellentes infrastructures locales, des écoles de qualité et un accès facile aux villes dynamiques d'Alicante et d'Elche, ainsi qu'à l'aéroport et aux plages méditerranéennes. L'Espagne est un important producteur de fruits, de légumes et de noix. Les amandiers y sont particulièrement importants, car le climat sec et chaud ainsi que les sols fertiles sont idéaux pour leur culture. À propos de nous : Nous possédons un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, et nous sommes spécialisés dans les propriétés rurales, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les projets clés en main dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une expertise particulière à Yecla, Novelda, Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Jumilla, Abanilla et leurs environs. Établis depuis 2004, nous mettons à votre service des décennies d'expérience pour vous aider à trouver et acquérir la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Notre objectif n'est pas seulement de vous vendre un bien, mais de vous aider à réaliser votre rêve et à trouver la propriété qui vous correspond. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter, sans engagement, de la manière dont vous aussi pouvez concrétiser vos rêves.

0 chambres

0 salles de bains

16.390m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Stratus International Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)