



## Appartement à vendre dans Arona, Tenerife

**99.900€**



REF : 6415EX - NUE PROPRIÉTÉ

Attention investisseurs et amateurs de Tenerife ! Ce studio impeccable en exclusivité dans le top Résidencial Chaparral Phase 1 (Costa del Silencio) est votre billet pour la rentabilité et la tranquillité. Prix imbattable pour la propriété nuda – ne tardez pas avant qu'il ne disparaisse !

Découvrez sa distribution magique et lumineuse,

Entrée directe vers la zone nuit confortable + couloir pratique.

Salle de bain complète avec douche moderne et fonctionnelle.

Cuisine ouverte sur un salon-salle à manger lumineux et accueillant.

Terrasse couverte de 12m<sup>2</sup> spectaculaire ! avec vue directe sur la piscine, sans vis-à-vis (totalement privé !).

Lumière naturelle partout – sensation d'espace toute la journée ! Situé au premier étage, le dernier étage.

Extras de luxe dans le complexe : Piscine communautaire rafraîchissante, bar-restaurant à proximité, espaces verts et jardins.

La propriété nuda consiste à être propriétaire d'un logement, mais sans pouvoir l'utiliser ni y vivre, car ce droit appartient à une autre personne (usufruitier). Le nu-propriétaire détient uniquement la propriété "sur le papier", et l'usufruitier est celui qui peut vivre, louer et profiter du logement. Lorsque l'usufruit prend fin (par décès ou renonciation), le nu-propriétaire devient pleinement propriétaire et peut l'utiliser ou la vendre librement.

Prêt à acquérir ce bijou ? Un seul appel et nous vous dirons TOUT ! N'attendez pas, le moment c'est MAINTENANT !

0 chambres

Piscine

1 salle de bains

42m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Smilo Real Estate SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)