



## 3 chambre Villa à vendre dans Algorfa, Alicante

670.000€



Villa neuve avec 3 chambres et piscine privée à Algorfa, Costa Blanca

Ce projet exclusif de construction neuve est situé à Algorfa et comprend 11 villas indépendantes d'une superficie construite de 129,15 m<sup>2</sup>. Chaque villa est édifiée sur une vaste parcelle privée comprise entre 455 m<sup>2</sup> et 715 m<sup>2</sup> et dispose de 3 chambres, 2 salles de bains, d'un espace de vie ouvert avec cuisine, ainsi que d'une surface de terrasses de 38,95 m<sup>2</sup> et d'une piscine privée de 4 m x 7 m.

Ces villas disposeront également d'un solarium de 150,40 m<sup>2</sup>, équipé d'une cuisine d'été et d'une pergola. En outre, les logements seront dotés d'un portail d'accès motorisé, donnant accès à la parcelle et à la zone de stationnement privée.

Il existe également la possibilité d'ajouter un sous-sol ou une quatrième chambre, moyennant un supplément. La livraison des logements est prévue 12 mois après l'achat.

### Finitions & qualité

Les villas ont été conçues avec une attention particulière portée à la qualité, au confort et à l'architecture contemporaine.

### ???? Cuisine

Cuisine design avec meubles hauts et bas, espace petit-déjeuner et îlot central.

Tous les électroménagers sont inclus : four, réfrigérateur combiné, micro-ondes, plaque à induction avec hotte intégrée, lave-vaisselle et lave-linge.

### ???? Salles de bains

Les salles de bains sont équipées d'une douche à l'italienne avec receveur intégré et paroi fixe, d'une douche effet pluie encastrée et de robinetterie thermostatique. Elles disposent également d'un WC suspendu et d'un meuble de salle de bains avec miroir éclairé par LED.

### ???? Techniques & confort

3 chambres

455m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains

Piscine

129m<sup>2</sup> Taille de construction